

مصرف المنصور للاستثمار – ش.م.خ

البيانات المالية المرحلية المختصرة

31 آذار 2025

العدد : 1

التاريخ: 2025/4/20

الى / اعضاء مجلس ادارة مصرف المنصور للاستثمار (شركة مساهمة خاصة) المحترمين

م / تقرير حول البيانات المالية الموجزة

تحية طيبة ...

### المقدمة

لقد راجعنا البيانات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لمصرف المنصور للاستثمار (شركة مساهمة خاصة) - بغداد كما في 31 اذار 2025 ، والتي تتضمن بيان المركز المالي المرحلي الموجز كما في 31 اذار 2025 والبيانات المرحلية الموجزة للدخل والدخل الشامل لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 اذار 2025، والبيان المرحلي للتغيرات في حقوق المساهمين والبيان المرحلي الموجز للتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات المتممة لها. أن مجلس الإدارة مسؤول عن أعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34،، التقارير المالية المرحلية، وتعليمات البنك المركزي العراقي ذات الصلة. أن مسؤوليتنا هي اصدار نتيجة مراجعة حول هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة أستناداً الى إجراءات المراجعة التي قمنا بها .

### نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لأجراءات المراجعة رقم ( 2410 ) مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمؤسسة ،، تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية إجراء أستفسارات ميدنياً من الأشخاص المسؤولين عن الامور المالية والمحاسبية ، وتطبيق إجراءات تحليلية وأجراءات مراجعة أخرى . أن نطاق المراجعة يقل كثيراً عن نطاق تدقيق يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ، وبالتالي لانستطيع الحصول على التأكيد الذي يمكن أن نحصل عليه عن كافة الامور الهامة خلال أعمال التدقيق . وعليه فأنا لانبدي رأياً حول تدقيق هذه البيانات المالية المختصرة.

### الأستنتاج

أستنادا الى مراجعتنا ، لم يرد الى علمنا ما يستدعي الأعتقاد بأن البيانات المالية المرحلية الموجزة لم يتم أعدادها ، من كافة النواحي الجوهرية ، وفقاً لمعيار المحاسبة رقم 34 وتعليمات البنك المركزي العراقي ذات الصلة .

د. اياد رشيد مهدي القرشي

محاسب قانوني ومراقب حسابات



مصرف المنصور للإستثمار - ش.م.خ

بيان المركز المالي المرحلي

كما في 31 آذار 2025

31 كانون الأول 2024 مدققة دينار عراقي	31 آذار 2025 غير مدققة دينار عراقي	إيضاح	
			<b>الموجودات</b>
1,312,558,264,753	<b>1,427,451,386,472</b>	4	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي العراقي
258,176,489,159	<b>157,378,499,219</b>	5	أرصدة وإيداعات لدى المصارف
249,401,326,896	<b>228,866,100,590</b>	6	تسهيلات ائتمانية مباشرة (بالصافي)
1,639,440,677	<b>1,641,925,963</b>	7	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
244,540,666,190	<b>244,418,297,330</b>	8	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
28,706,749,805	<b>30,221,763,124</b>		موجودات ثابتة
1,547,367,654	<b>1,528,466,712</b>		موجودات غير ملموسة
2,854,294,553	<b>2,756,385,593</b>		حق استخدام الأصول
9,407,515,379	<b>15,091,918,486</b>	9	موجودات أخرى
<u>2,108,832,115,066</u>	<u><b>2,109,354,743,489</b></u>		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات</b>
10,247,014,608	<b>8,034,208,698</b>	10	ودائع المصارف
1,201,251,831,525	<b>1,159,649,717,485</b>	11	ودائع العملاء
363,465,602,869	<b>367,334,657,009</b>	12	تأمينات نقدية
20,579,765,475	<b>8,165,719,915</b>	13	مخصص ضريبة الدخل
20,358,034,044	<b>23,863,380,980</b>	14	مخصصات متنوعة
2,960,367,540	<b>2,628,579,910</b>		التزامات عقود الأيجار
23,942,847,828	<b>28,435,957,080</b>	15	مطلوبات أخرى
<u>1,642,805,463,889</u>	<u><b>1,598,112,221,077</b></u>		<b>مجموع المطلوبات</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
351,000,000,000	<b>445,000,000,000</b>	16	رأس المال المكتتب به والمدفوع
16,836,180,497	<b>16,836,180,497</b>		احتياطي الزامي
354,367,209	<b>356,852,495</b>	17	احتياطي القيمة العادلة
-	<b>45,213,385,949</b>		ربح الفترة
97,836,103,471	<b>3,836,103,471</b>		ارباح مدورة
<u>466,026,651,177</u>	<u><b>511,242,522,412</b></u>		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
<u>2,108,832,115,066</u>	<u><b>2,109,354,743,489</b></u>		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>



الفوق  
المد

وليد موريس حليم عبد النور  
المدير المفوض

معاز خيرى الأسدي  
المدير المالي

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 27 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها.

للتلاثة اشهر المنتهية في 31 آذار 2024 غير مدققة دينار عراقي	للتلاثة اشهر المنتهية في 31 آذار 2025 غير مدققة دينار عراقي	إيضاح	
10,400,627,204	<b>13,043,886,475</b>	18	الفوائد الدائنة
(1,939,051,084)	<b>(2,453,145,632)</b>	19	الفوائد المدينة
<b>8,461,576,120</b>	<b>10,590,740,843</b>		صافي الدخل من الفوائد
17,540,107,711	<b>28,560,493,427</b>		العمولات والرسوم الدائنة
(1,097,607,432)	<b>(5,105,574,587)</b>		العمولات والرسوم المدينة
<b>16,442,500,279</b>	<b>23,454,918,840</b>		صافي الدخل من العمولات والرسوم
24,904,076,399	<b>34,045,659,683</b>		صافي الدخل من الفوائد والعمولات والرسوم
1,729,408,079	<b>602,843,218</b>		أرباح تشغيلية ناتجة عن تداول العملات الأجنبية
7,130,871,051	<b>28,992,849,056</b>		إيرادات نافذة العملات الأجنبية
611,366	<b>17,933,302</b>		إيرادات تشغيلية أخرى
<b>33,764,966,895</b>	<b>63,659,285,259</b>		إجمالي الدخل التشغيلي
			المصاريف
(2,418,650,431)	<b>(3,363,687,711)</b>		نققات الموظفين
(330,871,044)	<b>(348,541,082)</b>		استهلاكات
(80,252,543)	<b>(107,098,012)</b>		إطفاءات الموجودات غير الملموسة
(2,000,000,000)	<b>(3,500,000,000)</b>	14	مخصصات متنوعة
(1,837,131,395)	<b>(2,960,852,590)</b>		مصاريف تشغيلية أخرى
<b>(6,666,905,413)</b>	<b>(10,280,179,395)</b>		إجمالي المصاريف التشغيلية
27,098,061,482	<b>53,379,105,864</b>		الربح قبل الضريبة
(4,030,600,331)	<b>(8,165,719,915)</b>	13	مصروف ضريبة الدخل
<b>23,067,461,151</b>	<b>45,213,385,949</b>		ربح الفترة
<b>0.092</b>	<b>0.120</b>	20	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

للتلاثة اشهر المنتهية في 31 آذار 2024 غير مدققة دينار عراقي	للتلاثة اشهر المنتهية في 31 آذار 2025 غير مدققة دينار عراقي
23,067,461,151	45,213,385,949
(80,002,452)	2,485,286
<u>22,987,458,699</u>	<u>45,215,871,235</u>

ربح الفترة  
مكونات الدخل الشامل الاخر  
الدخل الشامل للفترة

مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ  
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي  
للتلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار 2025

الإجمالي	أرباح مدورة	ربح الفترة	احتياطي التوسعات والتطوير	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي الزامي	رأس المال المكتتب به والمدفع	
دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	
							<b>31 آذار 2025 (غير مدققة)</b>
466,026,651,177	97,836,103,471	-	-	354,367,209	16,836,180,497	351,000,000,000	الرصيد في 1 كانون الثاني
45,215,871,235	-	45,213,385,949	-	2,485,286	-	-	الدخل الشامل للفترة
-	(94,000,000,000)	-	-	-	-	94,000,000,000	زيادة رأس المال عن طريق توزيع أسهم (إيضاح 16)
<b>511,242,522,412</b>	<b>3,836,103,471</b>	<b>45,213,385,949</b>	<b>-</b>	<b>356,852,495</b>	<b>16,836,180,497</b>	<b>445,000,000,000</b>	الرصيد في 31 آذار
							<b>31 آذار 2024 (غير مدققة)</b>
311,845,607,215	41,399,746,707	-	7,964,322,120	617,570,241	11,863,968,147	250,000,000,000	الرصيد في 1 كانون الثاني
22,987,458,699	-	23,067,461,151	-	(80,002,452)	-	-	الدخل الشامل للفترة
<b>334,833,065,914</b>	<b>41,399,746,707</b>	<b>23,067,461,151</b>	<b>7,964,322,120</b>	<b>537,567,789</b>	<b>11,863,968,147</b>	<b>250,000,000,000</b>	الرصيد في 31 آذار

إن الإيضاحات المرفقة من 1 الى 27 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها.

بيان التدفقات النقدية المرحلي  
للتلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار 2025

للتلاثة اشهر المنتهية في 31 آذار 2024 غير مدققة دينار عراقي	للتلاثة اشهر المنتهية في 31 آذار 2025 غير مدققة دينار عراقي	إيضاح
27,098,061,482	53,379,105,864	
411,123,587 (109,421,456) 12,514,430 -	455,639,094 8,759,459 11,432,370 9,506	19
267,528,000	3,500,000,000	
27,679,806,043	57,354,946,293	
15,768,791,127 6,956,100,000 2,643,082,347 (3,443,003,240) 90,282,192,031 100,776,188,224 15,738,949,058	(43,817,754,671) 7,357,017,252 20,649,284,371 (5,684,403,107) (41,602,114,040) 3,869,054,140 4,493,109,252	
256,402,105,590 (6,632,400,000)	2,619,139,490 (20,579,765,475)	13
249,769,705,590	(17,960,625,985)	
(158,464,501) (50,762,741)	(1,765,654,947) (88,197,070)	
(209,227,242)	(1,853,852,017)	
(343,220,000)	(343,220,000)	
(343,220,000)	(343,220,000)	
249,217,258,348 593,644,970,204 842,862,228,552	(20,157,698,002) 1,363,010,479,327 1,342,852,781,325	21
8,979,399,617 1,036,680,418	11,439,913,044 2,403,945,596	
-	94,000,000,000	16

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 27 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها.

**مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ**  
**إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة**  
**31 آذار 2025**

**1 معلومات عن المصرف**

تأسس المصرف كشركة مساهمة خاصة برأس مال مدفوع بالكامل قدره 55 مليار دينار عراقي بموجب شهادة التأسيس المسجلة رقم 27520 / م.ش / 13 أيلول 2005 الصادرة عن وزارة التجارة / دائرة تسجيل الشركات، بموجب قانون الشركات رقم 21 لسنة 1997 المعدل، تحت اسم (شركة مصرف المنصور للإستثمار - شركة مساهمة خاصة) وحصلت موافقة البنك المركزي العراقي / المديرية العامة لمراقبة الصيرفة والائتمان، بكتابه ذي العدد 368/3/9 في 20 شباط 2006 بالموافقة على منح المصرف إجازة ممارسة الصيرفة استناداً لقانون المصارف النافذ.

غاية المصرف القيام بكافة العمليات المصرفية وقبول الودائع وتوظيفها والقيام بجميع العمليات المالية والمصرفية وفق القوانين والأنظمة النافذة من خلال مركزه الرئيسي في بغداد ومن خلال فروع في جمهورية العراق وعددها ثمانية فروع في بغداد وكربلاء والبصرة والنجف والحلة وأربيل والسليمانية.

يساهم بنك قطر الوطني – قطر بنسبة 54.19% ويساهم بنك الإسكان للتجارة والتمويل (شركة مساهمة عامة أردنية) بنسبة 9.38% من رأسمال المصرف.

بموجب التفويض الممنوح لمجلس إدارة مصرف المنصور من قبل الهيئة العامة للمصرف، تم إبرام اتفاقية الخدمات الإدارية والفنية بين مصرف المنصور للإستثمار وبين بنك قطر الوطني - قطر ش.م.خ ("المستشار") والتي بموجبها يقدم المستشار "الخدمات والاستشارات الإدارية والفنية" التي تتضمن بمقتضى الاتفاقية:

- 1) المساعدة في مراجعة ومتابعة الاستراتيجيات وتطبيقها.
- 2) تقديم المساعدة اللازمة لتمكين المصرف من إعداد التقارير المالية والإدارية داخلياً وخارجياً، وذلك من خلال البيانات والمعلومات التي يقوم المصرف بتزويدها للمستشار.
- 3) المشاركة في وضع خطط العمل والموازنات حسب التوجه العام للمصرف سنوياً على الأقل دون الإخلال باستقلالية المصرف.
- 4) تقديم المشورة عند رسم السياسات والأنظمة الداخلية والقرارات.
- 5) تقديم المشورة في الأمور المتعلقة بإدارة المخاطر المصرفية ومدى توافق القرارات المتعلقة بالائتمان وبرامج المخاطر مع الصلاحيات المحددة من قبل مجلس إدارة المصرف حسب التوجه العام للمستشار وبما لا يتعارض مع النظام الأساسي المعتمد للمصرف، وأحكام القوانين والأنظمة النافذة في جمهورية العراق.
- 6) الاستشارات المتعلقة بالرقابة والامتثال والتدقيق، وتقديم المشورة في الخدمات المتعلقة بتقنية المعلومات والعمليات والتسويق والمنتجات المصرفية وخدمات الموارد البشرية والتطوير والتدريب.
- 7) يحق للمصرف طلب استشارات أخرى إضافة إلى الاستشارات المذكورة أعلاه في سبيل قيام المصرف بممارسة الإدارة الجيدة، ذلك بناء على طلب مجلس الإدارة أو الجهة الإشرافية في جمهورية العراق.

تأسس المصرف برأس مال مدفوع بالكامل قدره 55 مليار دينار عراقي، وخلال المراحل اللاحقة لتأسيسه ونتيجة لتوسع وتنوع أعماله المصرفية واستجابةً لتعليمات وتوجيهات البنك المركزي العراقي فقد حدث العديد من الزيادات في رأس المال ليصبح حالياً مبلغ 445 مليار دينار عراقي مدفوع بالكامل مقسم الى 455 مليار سهم، القيمة الاسمية للسهم الواحد 1 دينار عراقي.

**الموافقة على البيانات المالية المرحلية المختصرة**

تمت الموافقة على إصدار البيانات المالية المرحلية المختصرة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار 2025 بتاريخ 16 نيسان 2025.

2 أسس الإعداد والتغيرات في السياسات المحاسبية

2.1 أسس إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة

- أعدت البيانات المالية المرحلية المختصرة للمصرف وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم 34 الخاص بالبيانات المالية المرحلية.
- تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا الموجودات والمطلوبات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ البيانات المالية المرحلية المختصرة.
- تم عرض البيانات المالية المرحلية المختصرة بالدينار العراقي وهي عملة التشغيل للمصرف.
- إن البيانات المالية المرحلية المختصرة لا تحتوي على كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للبيانات المالية السنوية، وبالتالي فإن هذه البيانات يجب أن تقرأ مع البيانات المالية السنوية للمصرف كما في 31 كانون الأول 2024. كما أن نتائج الأعمال لفترة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار 2025 لا تعتبر مؤشراً دقيقاً على نتائج الأعمال للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025.

2.2 التغيرات في السياسات المحاسبية والإفصاحات

التفسيرات والمعايير الجديدة والمعدلة

- تتفق السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية السنوية للمصرف للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024.
- تطبق العديد من التفسيرات والتعديلات على المعايير للمرة الأولى في عام 2025 والتي ليس لها أي أثر على البيانات المالية المرحلية المختصرة للمصرف.

3 استخدام التقديرات

إن إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة يتطلب من إدارة المصرف القيام بتقديرات واجتهادات وافتراضات تؤثر في قيمة الموجودات والمطلوبات المالية في البيانات المالية المرحلية المختصرة والالتزامات المحتمل أن تطرأ المفصح عنها. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن بيان الدخل المرحلي.

إن الفرضيات الرئيسية المتعلقة بالتقديرات المستقبلية للأحداث غير المؤكدة في تاريخ البيانات المالية المرحلية المختصرة والتي قد ينتج عنها مخاطر هامة من الممكن أن تؤدي إلى تعديلات جوهرية في أرصدة الموجودات والمطلوبات الظاهرة في البيانات المالية المرحلية المختصرة خلال الفترة القادمة هي كما يلي:

فرضية الاستمرارية

قامت إدارة المصرف بتقدير مدى قدرة المصرف على الاستمرار في العمل على أساس فرضية الاستمرارية. إن إدارة المصرف متأكدة من أن المصرف لديه الموارد الكافية لتساعده على الاستمرار بالعمل في المدى المستقبلي المنظور. وعلاوة على ذلك، فإن الإدارة ليست على دراية بأية أمور جوهرية من الممكن أن تثير شكوكاً هامة حول قدرة المصرف على الاستمرار كمنشأة مستمرة. بناء عليه، فقد تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة على أساس مبدأ الاستمرارية.

تحديد مدة عقود الإيجار المتضمنة على خيارات التجديد والإنهاء - المصرف كمستأجر

يحدد المصرف مدة عقد الإيجار على أنها المدة غير القابلة للإلغاء لعقد الإيجار، بالإضافة إلى أية فترات يغطيها خيار تمديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد على نحو معقول أنه ستنتم ممارسة هذا الخيار، أو أية فترات يغطيها خيار إنهاء عقد الإيجار، إذا كان من المؤكد بشكل معقول أنه لن تتم ممارسة هذا الخيار.

لدى المصرف عدة عقود إيجار تشمل خيارات التمديد والإنهاء. يقوم المصرف بتقدير ما إذا كان من المؤكد على نحو معقول ممارسة أو عدم ممارسة خيار تجديد أو إنهاء عقد الإيجار. وبذلك فإن المصرف يأخذ في عين الاعتبار جميع العوامل ذات الصلة التي تشكل حافزاً اقتصادياً لممارسة التجديد أو الإنهاء. بعد تاريخ البدء، يعيد المصرف تقييم مدة عقد الإيجار إذا كان هناك حدث كبير أو تغيير في الظروف التي تقع تحت سيطرته من الممكن أن يؤثر على قدرته على ممارسته أو عدم ممارسة خيار التجديد أو الإنهاء (على سبيل المثال، بناء تحسينات جوهرية أو تخصيصات كبيرة للأصل المؤجر).

الأعمار الإنتاجية للموجودات الثابتة

تحدد الإدارة الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات الثابتة لحساب الاستهلاك. يتم تحديد هذا التقدير بعد الأخذ في الاعتبار المدة المتوقعة فيها استخدام الأصل وطبيعة التآكل والتقدم الفني والتجاري.

تقوم الإدارة، على أساس سنوي، بمراجعة الأعمار الإنتاجية للموجودات الثابتة. يتم تعديل مخصص الاستهلاك المستقبلي عندما تعتقد الإدارة بأن الأعمار الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

### 3 استخدام التقديرات (تمة)

#### القيمة العادلة للأدوات المالية

إن القيمة العادلة هي السعر الذي يمكن استلامه من بيع أصل أو دفعه لنقل التزام في عملية منتظمة بين مشاركين في السوق بتاريخ قياس الأدوات المالية. في حال عدم توفر القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية بتاريخ بيان المركز المالي المرحلي عن طريق الأسعار المعلنة أو التداول النشط لبعض الأدوات والمشتقات المالية، يتم تقدير القيمة العادلة عبر طرق تقييم مختلفة والتي تتضمن استخدام نماذج التسعير حيث يتم الحصول على المعلومات من ملاحظة السوق. في حال تعذر ذلك فإن تحديد القيمة العادلة يتطلب التقدير والاجتهاد.

#### مخصص تدني قيمة التسهيلات الائتمانية

يتطلب تحديد مخصص تدني التسهيلات الائتمانية من إدارة المصرف اصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، بالإضافة الى تقدير أي زيادة جوهرية في المخاطر الائتمانية للأصول المالية بعد الاعتراف المبدئي بها، بالإضافة الى الأخذ بعين الاعتبار معلومات القياس المستقبلية للخسائر الائتمانية المتوقعة.

قام المصرف بحساب قيمة مخصص تدني الموجودات المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ومقارنتها بتعليمات البنك المركزي العراقي.

**منهجية تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) (الأدوات المالية): المدخلات، الآليات والفرصيات المستخدمة في حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة**

إن المفاهيم الرئيسية ذات الأثر الجوهري والتي تتطلب قدر عالي من اجتهادات الإدارة والتي تم أخذها بعين الاعتبار من قبل المصرف عند تطبيق المعيار تتضمن ما يلي:

#### • تقييم الزيادة الجوهرية في المخاطر الائتمانية:

يتم تقييم الزيادة الجوهرية في المخاطر الائتمانية على أساس نسبي. يتم تقييم فيما إذا كان هناك زيادة جوهرية للمخاطر الائتمانية منذ تاريخ نشأتها، حيث يقوم المصرف بمقارنة مخاطر التعثر للعمر المتوقع للأداة المالية في نهاية كل فترة مالية مع مخاطر التعثر عند نشوء الأداة المالية باستخدام المفاهيم الرئيسية لعمليات إدارة المخاطر المتوفرة لدى المصرف.

يتم تقييم الزيادة الجوهرية للمخاطر الائتمانية مرة واحدة كل ثلاثة أشهر وبشكل منفصل لكل من التعرضات لمخاطر الائتمان وبناء على ثلاثة عوامل. إذا أشار أحد هذه العوامل الى وجود زيادة جوهرية للمخاطر الائتمانية فإنه يتم إعادة تصنيف الأداة المالية من المرحلة 1 الى المرحلة 2:

- 1- تم تحديد حدود لقياس الجوهرية في المخاطر الائتمانية بناء على التغيير في مخاطر حدوث التعثر للأداة المالية مقارنة مع تاريخ نشأتها.
- 2- إضافة الى استخدام عوامل نوعية لتقييم نتائج التغيير في مراحل التصنيف أو اجراء التعديلات بما يعكس وضع الزيادة الجوهرية في المخاطر الائتمانية بشكل أفضل.
- 3- يتضمن معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) (الأدوات المالية) افتراضاً بوجود زيادة جوهرية في المخاطر الائتمانية للأدوات المالية التي تعثرت واستحققت لأكثر من 30 يوم.

يعتمد التغيير بين المرحلة 2 والمرحلة 3 على ما إذا كانت الأدوات المالية متعثرة كما في نهاية الفترة المالية. ان طريقة تحديد تعثر الأدوات المالية وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي 9 هي مشابهة لطريقة تحديد حدوث التعثر للموجودات المالية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 39 (الأدوات المالية: الاعتراف والقياس).

#### • عوامل الاقتصاد الكلي، الأحداث المستقبلية المتوقعة واستخدام أكثر من سناريو:

يجب الأخذ بعين الاعتبار المعلومات التاريخية والأوضاع الحالية بالإضافة للأحداث المستقبلية المتوقعة وفقاً لمعلومات موثوقة عند قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لكل مرحلة. إن قياس وتطبيق المعلومات المستقبلية المتوقعة يتطلب من إدارة المصرف القيام باجتهادات جوهرية.

3 استخدام التقديرات (تتمة)

مخصص تدني قيمة التسهيلات الائتمانية (تتمة)

منهجية تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) (الأدوات المالية): المدخلات، الآليات والفرضيات المستخدمة في حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة (تتمة)

احتمالية حدوث التعثر وخسارة التعثر المفترضة والأثر عند التعثر والمدخلات المستخدمة في المرحلة 1 والمرحلة 2 لمخصص تدني التسهيلات الائتمانية مصممة بناء على عوامل اقتصادية متغيرة (أو التغير في عوامل الاقتصاد الكلي) والمرتبطة بشكل مباشر بالمخاطر الائتمانية المتعلقة بالمحفظة.

يتم ربط كل سيناريو من حالات الاقتصاد الكلي المستخدمة في حساب الخسارة الائتمانية المتوقعة بعوامل الاقتصاد الكلي المتغيرة.

إن التقديرات المستخدمة في حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة للمرحلة 1 والمرحلة 2 باستخدام السيناريوهات المرجحة المخصصة والتي تتضمن المعلومات المستقبلية للاقتصاد الكلي لثلاثة أعوام لاحقة.

يعتمد السيناريو الأساسي على تنبؤات الاقتصاد الكلي (مثل: الناتج المحلي الإجمالي والتضخم وأسعار الفائدة....). إن تغيرات الصعود والهبوط في العوامل الاقتصادية يتم اعدادها على أساس الأوضاع الاقتصادية البديلة الممكنة. تشمل هذه السيناريوهات على تغيرات هبوط إضافية بشكل سنوي على الأقل وبما تقتضي الحاجة لذلك.

يتم قياس الاحتمالات المرجحة وفقاً لأفضل تقدير والمتعلق بالاحتمالية التاريخية والأوضاع الحالية. يتم تقييم السيناريوهات المرجحة كل ثلاثة أشهر. تطبق جميع السيناريوهات لجميع المحافظ المعرضة للخسائر الائتمانية المتوقعة.

● تعريف التعثر:

إن تعريف التعثر المستخدم في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة والمستخدم في تقييم التغير بين المراحل يتماشى ويتفق مع تعريف التعثر المستخدم من قبل إدارة المخاطر الائتمانية الداخلية لدى المصرف. التعثر غير معرف من قبل المعيار، وهناك افتراض قابل للنقض بأنه التوقف عن الدفع لمدة 90 يوم فأكثر.

● العمر المتوقع:

عند قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، يقوم المصرف بالأخذ بعين الاعتبار أقصى مدى للتدفقات النقدية المتوقعة والتي يعتبرها المصرف معرضة لمخاطر التدني. يتم الأخذ بعين الاعتبار جميع التدفقات النقدية للعمر المتوقع، وبما فيها خيارات الدفع المقدم، وخيارات التمديد. يتم قياس العمر المتوقع لبعض التسهيلات الائتمانية المتجددة والتي لا يوجد لها تاريخ سداد محدد بناء على الفترة المعرض بها المصرف لمخاطر الائتمان التي لا يمكن للإدارة تجنبها.

المخصصات والمطلوبات المحتملة الأخرى

يعمل المصرف في بيئة تنظيمية وقانونية تتضمن، بحكم طبيعتها، عنصر عال من مخاطر التقاضي متأصل في عملياته. ونتيجة لذلك، يكون المصرف طرف في التقاضي والتحكيم ومختلف الإجراءات التي تنشأ في سياق الأعمال الاعتيادية للمصرف. عندما يمكن للمصرف القيام بقياس موثوق لتدفق المنافع الاقتصادية فيما يتعلق بقضية معينة، وتعتبر هذه التدفقات محتملة، يسجل المصرف مخصصات للقضية. عندما يعتبر المصرف أن احتمال تدفق المنافع الاقتصادية بعيد، أو محتملاً، ولكن لا يمكن إجراء تقدير موثوق له، يتم الإفصاح عن وجود التزامات طارئة.

ونظراً لعدم التيقن والتقدير المتضمنة لتحديد احتمال وقوع الخسائر وقيمتها، يأخذ المصرف في الحسبان عدداً من العوامل بما في ذلك المشورة القانونية، والمرحلة التي وصلت إليها القضية والأدلة السابقة من حوادث مماثلة. يقوم المصرف بتقديرات هامة ليصل لاستنتاج في هذا الخصوص.

مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة  
31 آذار 2025

4 نقد وأرصدة لدى البنك المركزي العراقي

31 كانون الأول 2024 مدققة	31 آذار 2025 غير مدققة	
دينار عراقي	دينار عراقي	
175,626,615,449	218,143,593,522	نقد في الخزينة
947,044,956,430	975,591,043,365	حسابات جارية مع البنك المركزي العراقي
190,118,989,977	233,942,895,668	احتياطي (ودائع) قانوني (*)
(232,297,103)	(226,146,083)	ينزل: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
1,312,558,264,753	1,427,451,386,472	

(\*) وفقاً لقوانين وأنظمة المصارف، على المصرف الاحتفاظ باحتياطي إلزامي لدى البنك المركزي العراقي على شكل ودائع من دون فوائد، وقد بلغ رصيد الاحتياطي لدى البنك المركزي العراقي كما في 31 آذار 2025 مبلغ 233,942,895,668 دينار عراقي وهو يمثل نسبة 18% من الحسابات الجارية، و13% من ودائع التوفير والثابتة، مقابل مبلغ 190,118,989,977 دينار عراقي كما في 31 كانون الأول 2024. إن هذا الاحتياطي إلزامي ولا يتم استعماله خلال أنشطة المصرف التشغيلية.

5 أرصدة وإيداعات لدى المصارف

المجموع	مصارف خارجية	مصارف محلية	
دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	
109,434,535,411	102,957,288,485	6,477,246,926	31 آذار 2025 (غير مدققة)
47,996,697,000	47,996,697,000	-	حسابات جارية وتحت الطلب
(52,733,192)	(9,950,252)	(42,782,940)	ودائع لدى بنوك ومؤسسات مصرفية (*)
157,378,499,219	150,944,035,233	6,434,463,986	ينزل: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
212,363,881,091	206,512,751,165	5,851,129,926	31 كانون الأول 2024 (مدققة)
45,864,088,512	45,864,088,512	-	حسابات جارية وتحت الطلب
(51,480,444)	(17,834,176)	(33,646,268)	ودائع لدى بنوك ومؤسسات مصرفية (*)
258,176,489,159	252,359,005,501	5,817,483,658	ينزل: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

بلغت الأرصدة لدى المصارف التي لا تتقاضى فوائد كما في 31 آذار 2025 مبلغ 109,434,535,411 دينار عراقي مقابل مبلغ 212,363,881,091 دينار عراقي كما في 31 كانون الأول 2024.

(\*) إن حساب ودائع لدى بنوك ومؤسسات مصرفية يتكون من:

المجموع	مصارف خارجية	مصارف محلية	
دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	
47,996,697,000	47,996,697,000	-	31 آذار 2025 (غير مدققة)
-	-	-	ودائع استحقاقها الأصلي خلال فترة ثلاثة أشهر أو أقل
47,996,697,000	47,996,697,000	-	إيداعات (ودائع استحقاقها الأصلي أكثر من ثلاثة أشهر)
38,505,818,512	38,505,818,512	-	31 كانون الأول 2024 (مدققة)
7,358,270,000	7,358,270,000	-	ودائع استحقاقها الأصلي خلال فترة ثلاثة أشهر أو أقل
45,864,088,512	45,864,088,512	-	إيداعات (ودائع استحقاقها الأصلي أكثر من ثلاثة أشهر)

**مصرف المنصور للاستثمار – ش.م.خ**  
**إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة**  
**31 آذار 2025**  
**6 تسهيلات ائتمانية مباشرة (بالصافي)**

31 كانون الأول 2024 مدققة	31 آذار 2025 غير مدققة	
دينار عراقي	دينار عراقي	
16,314,858,370	15,669,499,224	حسابات جارية مدينة
256,871,870,233	240,479,519,850	قروض وسلف
396,422,664	142,810,760	بطاقات ائتمانية
3,100,896,889	18,587,946	دائن صدقة مدين
<u>276,684,048,156</u>	<u>256,310,417,780</u>	<b>المجموع</b>
		ينزل:
(15,537,600,576)	(15,423,542,511)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
(11,745,120,684)	(12,020,774,679)	فوائد معلقة (محفوظة)
<u>249,401,326,896</u>	<u>228,866,100,590</u>	<b>صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة</b>

بلغت التسهيلات الائتمانية المباشرة غير العاملة (المرحلة الثالثة) مبلغ 19,665,164,071 دينار عراقي، أي ما نسبته 7.7% من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في 31 آذار 2025 مقابل مبلغ 19,252,894,942 دينار عراقي، أي ما نسبته 7% من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في 31 كانون الأول 2024.

بلغت التسهيلات الائتمانية المباشرة غير العاملة (المرحلة الثالثة) بعد تنزيل الفوائد المعلقة مبلغ 7,644,389,392 دينار عراقي، أي ما نسبته 3.1% من رصيد إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في 31 آذار 2025، في حين بلغت التسهيلات الائتمانية المباشرة غير العاملة (المرحلة الثالثة) بعد تنزيل الفوائد المعلقة مبلغ 7,507,774,258 دينار عراقي، أي ما نسبته 2.8% من رصيد إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في 31 كانون الأول 2024.

لا يوجد تسهيلات ائتمانية غير مباشرة غير عاملة (المرحلة الثالثة) كما في 31 آذار 2025 وفي 31 كانون الأول 2024. قام المصرف خلال عام 2024، وبعد الحصول على موافقة البنك المركزي العراقي بنقل تسهيلات ائتمانية مباشرة منخفضة القيمة بمبلغ 6,167,556,607 دينار عراقي إلى خارج بيان المركز المالي المرحلي مع استمرار احتساب الفوائد المعلقة، حيث بلغ مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة المقابلة لهذه التسهيلات الائتمانية مبلغ 1,946,679,999 دينار عراقي.

**7 موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر**

31 كانون الأول 2024 مدققة	31 آذار 2025 غير مدققة	
دينار عراقي	دينار عراقي	
849,966,999	852,452,285	<b>موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية</b> أدوات حقوق الملكية - أسهم شركات خارجية
789,473,678	789,473,678	<b>موجودات مالية ليس متوفر لها أسعار سوقية</b> الشركة العراقية لضمان الودائع (*)
<u>1,639,440,677</u>	<u>1,641,925,963</u>	

(\*) يتضمن المبلغ استثمار مصرف المنصور للاستثمار – ش.م.خ في الشركة العراقية لضمان الودائع، وهي شركة مساهمة مختلطة تخضع لأحكام قانون الشركات رقم 21 لسنة 1997، وتم تأسيسها بموجب نظام ضمان الودائع المصرفية رقم 3 لسنة 2016 الصادر عن مجلس الوزراء، قام المصرف بتسييد 100% من حصته في رأس المال الشركة والبالغة 789,473,678 دينار عراقي خلال عام 2018.

مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة  
31 آذار 2025

8 موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

31 كانون الأول 2024 مدققة	31 آذار 2024 غير مدققة	
دينار عراقي	دينار عراقي	
236,000,000,000	236,000,000,000	سندات وطنية محلية
10,636,234,399	10,627,474,940	سندات خارجية
(2,095,568,209)	(2,209,177,610)	ينزل: مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة
<u>244,540,666,190</u>	<u>244,418,297,330</u>	
246,636,234,399	246,627,474,940	تحليل السندات
(2,095,568,209)	(2,209,177,610)	ذات عائد ثابت
<u>244,540,666,190</u>	<u>244,418,297,330</u>	ينزل: مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة

إن الموجودات بالتكلفة المطفأة هي عبارة عن استثمارات في سندات دين حسب الجدول التالي:

31 كانون الأول 2024 مدققة	31 آذار 2025 غير مدققة	تاريخ الاستحقاق	معدل الفائدة %	جهة الإصدار
دينار عراقي	دينار عراقي			
100,000,000,000	100,000,000,000	2026	6.5%	دول
60,000,000,000	60,000,000,000	2027	8%	دول
50,000,000,000	50,000,000,000	2025	6%	دول
26,000,000,000	26,000,000,000	2025	7%	دول
5,375,875,768	5,368,184,719	2029	7.25%	بنوك
5,260,358,631	5,259,290,221	2029	6.75%	دول
<u>246,636,234,399</u>	<u>246,627,474,940</u>			

مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة  
31 آذار 2025

9 موجودات أخرى

31 كانون الأول 2024 مدققة دينار عراقي	31 آذار 2025 غير مدققة دينار عراقي	
312,638,869	416,109,697	فوائد محققة غير مستحقة القبض - مصارف
4,175,284,595	6,519,255,176	فوائد محققة غير مستحقة القبض - موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
3,753,415,118	2,909,947,140	فوائد محققة غير مستحقة القبض - تسهيلات ائتمانية مباشرة
833,411,020	2,042,799,092	مصاريف مدفوعة مقدماً
119,457,219	117,936,169	نفقات قضائية قابلة للاسترداد
-	52,753,994	سلف لاغراض النشاط
8,026,725,431	8,026,725,431	مدينو غرامات مدفوعة
213,308,558	3,033,117,218	اخرى
(8,026,725,431)	(8,026,725,431)	ينزل: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
9,407,515,379	15,091,918,486	

10 ودائع المصارف

المجموع دينار عراقي	مصارف خارجية دينار عراقي	مصارف محلية دينار عراقي
8,034,208,698	8,030,104,668	4,104,030
8,034,208,698	8,030,104,668	4,104,030

31 آذار 2025 (غير مدققة)  
حسابات جارية

المجموع دينار عراقي	مصارف خارجية دينار عراقي	مصارف محلية دينار عراقي
10,247,014,608	10,242,910,578	4,104,030
10,247,014,608	10,242,910,578	4,104,030

31 كانون الأول 2024 (مدققة)  
حسابات جارية

11 ودائع العملاء

31 كانون الأول 2024 مدققة دينار عراقي	31 آذار 2025 غير مدققة دينار عراقي	
823,950,071,408	830,906,477,959	الشركات حسابات جارية ودائع لأجل
215,142,116,704	187,008,394,833	
86,768,468,062	67,997,038,225	الأفراد حسابات جارية حسابات توفير ودائع لأجل
54,344,130,075	49,711,706,027	
21,047,045,276	24,026,100,441	
1,201,251,831,525	1,159,649,717,485	

بلغت الودائع التي لا تحمل فوائد مبلغ 855,920,164,184 دينار عراقي أي ما نسبته 73.81% من إجمالي ودائع العملاء كما في 31 آذار 2025 مقابل مبلغ 871,325,366,813 دينار عراقي أي ما نسبته 72.53% من إجمالي ودائع العملاء كما في 31 كانون الأول 2024.

مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة  
31 آذار 2025  
12 تأمينات نقدية

31 كانون الأول 2024 مدققة دينار عراقي	31 آذار 2025 غير مدققة دينار عراقي
71,650,302,498	67,235,071,551
9,142,577,267	16,733,497,200
282,672,723,104	283,366,088,258
363,465,602,869	367,334,657,009

تأمينات مقابل تسهيلات ائتمانية غير مباشرة  
تأمينات مقابل تسهيلات ائتمانية مباشرة  
تأمينات أخرى

13 ضريبة الدخل

يبين الجدول التالي ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

31 آذار 2024 غير مدققة دينار عراقي	31 آذار 2025 غير مدققة دينار عراقي
27,098,061,482	53,379,105,864
2,300,000	32,662,500
-	9,506
126,818,348	170,703,254
2,000,000,000	3,500,000,000
-	1,273,545,000
41,900,000	43,545,000
(2,398,410,959)	(3,961,438,356)
26,870,668,871	54,438,132,768
%15	%15
4,030,600,331	8,165,719,915

الربح قبل الضريبة  
**يضاف**  
إعانات المنتسبين  
خسائر استبعاد موجودات ثابتة  
ضريبة مدفوعة عن الموظفين  
مخصصات متنوعة  
مصروفات غير مقبولة ضريبياً  
تعويضات و غرامات  
**ينزل**  
إيراد الفائدة من سندات وزارة المالية العراقية غير الخاضعة للضريبة  
(إيضاح 18)  
الربح الضريبي  
نسبة الضريبة  
مصروف ضريبة الدخل

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هو كما يلي:

31 كانون الأول 2024 مدققة دينار عراقي	31 آذار 2025 غير مدققة دينار عراقي
6,632,398,596	20,579,765,475
(6,632,398,596)	(20,579,765,475)
20,579,765,475	8,165,719,915
20,579,765,475	8,165,719,915

رصيد بداية الفترة / السنة  
ضريبة الدخل المدفوعة  
ضريبة الدخل المستحقة  
رصيد نهاية الفترة / السنة

14 مخصصات متنوعة

31 كانون الأول 2024 مدققة دينار عراقي	31 آذار 2025 غير مدققة دينار عراقي
1,076,001,897	792,549,868
200,000,000	200,000,000
19,082,032,147	22,870,831,112
20,358,034,044	23,863,380,980

مخصص تندي الخسائر الإئتمانية غير المباشرة المتوقعة  
مخصص تقلبات اسعار الصرف  
أخرى (\*)

**مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ**  
**إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة**  
**31 آذار 2025**  
**14 مخصصات متنوعة (تتمة)**

إن الحركة على المخصصات المتنوعة الأخرى هي كما يلي:

31 كانون الأول 2024 مدققة دينار عراقي	31 آذار 2025 غير مدققة دينار عراقي	
2,329,632,348	<b>19,082,032,147</b>	رصيد أول الفترة / السنة
25,168,674	<b>6,151,020</b>	المحول من (إلى) في مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:
(39,765,082)	<b>(1,252,748)</b>	- أرصدة لدى البنك المركزي العراقي
(1,616,611,083)	<b>114,058,065</b>	- أرصدة وإيداعات لدى المصارف
(675,260,658)	<b>(113,609,401)</b>	- التسهيلات الائتمانية مباشرة (بالصافي)
(641,666,551)	<b>283,452,029</b>	- موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
32,130,180	-	- التسهيلات الائتمانية غير المباشرة
		- موجودات أخرى
19,668,404,319	<b>3,500,000,000</b>	مصروف مخصصات متنوعة
<b>19,082,032,147</b>	<b>22,870,831,112</b>	رصيد نهاية الفترة / السنة

**15 مطلوبات أخرى**

31 كانون الأول 2024 مدققة دينار عراقي	31 آذار 2025 غير مدققة دينار عراقي	
2,542,703,192	<b>2,591,903,228</b>	فوائد محققة غير مستحقة الدفع - ودائع العملاء
10,692,269,008	<b>9,861,939,160</b>	مصاريف مستحقة غير مدفوعة
2,319,622,910	<b>2,516,409,610</b>	شيكات مصدقة
1,336,880,867	<b>1,959,024,163</b>	السفقات المسحوبة على المصرف
-	<b>32,599,429</b>	رسوم الطوابع المالية المستحقة
1,720,750	<b>1,720,750</b>	دائنون / قطاع خاص / شركات وجمعيات
15,205,419	<b>15,205,419</b>	دائنون / قطاع خاص / أفراد
49,393,090	<b>65,563,462</b>	دائنو نشاط غير جاري
83,413,652	<b>187,660,528</b>	استقطاعات من المنتسبين لحساب الغير
-	<b>53,478,254</b>	ضريبة دخل المنتسبين
811,024,760	<b>492,024,760</b>	مبالغ مقبوضة لقاء تسجيل شركات
618,000,000	<b>1,619,000,000</b>	مبالغ مقبوضة لقاء زيادة رأس مال الشركات
2,100,684,792	<b>2,059,386,542</b>	دائنو توزيع الأرباح
75,833,748	<b>239,555,060</b>	أرصدة العملاء المتوفين
6,209,480	<b>6,209,480</b>	مبالغ محجوزة بطلب جهات رسمية
544,789,404	<b>2,292,069,835</b>	حساب الحوالات المركزية الواردة
386,363,488	<b>386,363,488</b>	الحوالات الموقوفة
2,309,995,212	<b>2,945,481,548</b>	حسابات الصراف الألي الوسيطة
4,895,130	<b>4,655,130</b>	عمولات مستحقة وغير مدفوعة
43,842,926	<b>1,105,707,234</b>	أخرى
<b>23,942,847,828</b>	<b>28,435,957,080</b>	

**مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ**  
**إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة**  
**31 آذار 2025**

**16 رأس المال المكتتب به والمدفوع**

يبلغ رأسمال المصرف المصرح والمكتتب به والمدفوع مبلغ 445 مليار دينار عراقي موزع على 445 مليار سهم بقيمة اسمية قدرها 1 دينار عراقي للسهم كما في 31 آذار 2025، بينما بلغ رأسمال المصرف المصرح والمكتتب به والمدفوع مبلغ 351 مليار دينار عراقي موزع على 351 مليار سهم بقيمة اسمية قدرها 1 دينار عراقي للسهم كما في 31 كانون الأول 2024.

يساهم بنك قطر الوطني – قطر بنسبة 54.19% من رأسمال المصرف.

قام بنك الإسكان للتجارة والتمويل (شركة مساهمة عامة أردنية) والذي يعتبر شركة زميلة لبنك قطر الوطني – قطر بشراء أسهم مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ وذلك عن طريق سوق العراق للأوراق المالية حيث بلغ بتاريخ 31 آذار 2025 عدد أسهم بنك الإسكان للتجارة والتمويل 41,757,775,613 سهم يمثل نسبة 9.38% من رأسمال مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ مقابل 31,590,000,000 سهم يمثل 9% بتاريخ 31 كانون الأول 2024.

ألزم البنك المركزي العراقي بناء على القرار رقم 127 لسنة 2023 العدد 439/2/9 بتاريخ 2 آب 2023 المصارف العراقية المحلية، بزيادة رأسمال المصارف ليصل إلى ما لا يقل عن 400 مليار دينار عراقي خلال مدة أقصاها 31 كانون الأول 2024، بواقع ثلاثة دفعات على ألا تقل كل دفعة عن 50 مليار دينار عراقي، في 31 كانون الأول 2023 و 30 حزيران 2024 و 31 كانون الأول 2024، ومن الممكن إجراء الزيادة بدفعة واحدة خلال مدة أقصاها 31 كانون الأول 2023، حيث باشر المصرف بعملية زيادة رأس المال كما يلي:

المرحلة الأولى

قررت الهيئة العامة المنعقدة بتاريخ 19 كانون الأول 2023 زيادة رأس مال المصرف بمبلغ 50 مليار دينار عراقي، ليصبح رأس مال المصرف 300 مليار دينار عراقي، حيث اكتملت عملية زيادة رأس المال بتاريخ 23 أيار 2024.

المرحلة الثانية

قررت الهيئة العامة المنعقدة بتاريخ 21 أيار 2024 زيادة رأس مال المصرف بمبلغ 51 مليار دينار عراقي، ليصبح رأس مال المصرف 351 مليار دينار عراقي، حيث اكتملت عملية زيادة رأس المال بتاريخ 16 أيلول 2024.

المرحلة الثالثة

قررت الهيئة العامة المنعقدة بتاريخ 26 شباط 2025 زيادة رأس مال المصرف بمبلغ 94 مليار دينار عراقي عن طريق توزيع أرباح أسهم، ليصبح رأس مال المصرف 445 مليار دينار عراقي، حيث اكتملت عملية زيادة رأس المال بتاريخ 6 آذار 2025.

**17 احتياطي القيمة العادلة**

<b>موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر</b>		
<b>31 كانون الأول 2024</b>	<b>31 آذار 2025</b>	
مدققة	غير مدققة	
دينار عراقي	دينار عراقي	
617,570,241	<b>354,367,209</b>	رصيد بداية الفترة / السنة
(237,145,510)	<b>2,485,286</b>	صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(26,057,522)	-	أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
<b>354,367,209</b>	<b>356,852,495</b>	رصيد نهاية الفترة / السنة

مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة

31 آذار 2025

18 الفوائد الدائنة

31 آذار 2024	31 آذار 2025	
غير مدققة	غير مدققة	
دينار عراقي	دينار عراقي	
4,370,114,073	6,064,644,886	تسهيلات ائتمانية مباشرة
3,268,999,045	2,842,180,467	إيداعات لدى المصارف
2,761,514,086	4,137,061,122	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة (*)
10,400,627,204	13,043,886,475	

(\*) يتضمن مبلغ فوائد سندات وزارة المالية البالغة 3,961,438,356 دينار عراقي للثلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار 2025 مقابل مبلغ 2,398,410,959 دينار عراقي للثلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار 2024.

19 الفوائد المدينة

31 آذار 2024	31 آذار 2025	
غير مدققة	غير مدققة	
دينار عراقي	دينار عراقي	
12,514,430	11,432,370	فوائد على التزامات عقود الايجار
816,574,187	1,914,906,034	ودائع العملاء:
922,469,676	321,938,862	ودائع لأجل
187,492,791	204,868,366	حسابات جارية
1,939,051,084	2,453,145,632	حسابات توفير

20 الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

يتم حساب حصة السهم العادي الواحد من خلال قسمة أرباح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة وذلك كما يلي:

31 آذار 2024	31 آذار 2025	
غير مدققة	غير مدققة	
23,067,461,151	45,213,385,949	ربح الفترة (دينار عراقي)
250,000,000,000	377,111,111,111	المتوسط المرجح لعدد الأسهم قيد التداول خلال الفترة (سهم) (*)
0.092	0.120	الحصة الأساسية للسهم من ربح الفترة (دينار عراقي)

(\*) تم احتساب المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة بشكل يعكس التغيرات التي طرأت نتيجة مراحل زيادة رأس المال.

إن الحصة المخفضة للسهم من ربح الفترة مطابقة للحصة الأساسية لعدم إصدار المصرف لأدوات مالية قد يكون لها تأثير على حصة السهم من الأرباح عند ممارستها.

21 النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه الظاهر في بيان التدفقات النقدية المرحلي من المبالغ التالية:

31 آذار 2024	31 كانون الأول 2024	31 آذار 2025	
غير مدققة	مدققة	غير مدققة	
دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	
679,026,869,039	1,122,439,274,776	1,193,508,490,804	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي العراقي (*)
170,648,299,759	250,818,219,159	157,378,499,219	يضاف: أرصدة لدى المصارف تستحق خلال ثلاثة أشهر
(6,812,940,246)	(10,247,014,608)	(8,034,208,698)	ينزل: ودائع المصارف التي تستحق خلال ثلاثة أشهر
842,862,228,552	1,363,010,479,327	1,342,852,781,325	

(\*) لا يستخدم احتياطي الودائع لدى البنك المركزي العراقي في نشاطات المصرف التشغيلية اليومية لذلك لا يعتبر جزء من النقد وما في حكمه (إيضاح 4).

مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة  
31 آذار 2025

22 تعاملات مع أطراف ذات علاقة

تتضمن المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة كافة معاملات المصرف مع المصارف والشركات الشقيقة والزميلة، ومع المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة أو الشركات التي يملكون فيها حصصاً رئيسية، أو أية أطراف أخرى ذات تأثير هام في صنع القرارات المالية أو التشغيلية في المصرف.  
تخضع كافة المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة لنفس الشروط التي تخضع لها المعاملات المشابهة التي يقوم بها المصرف مع العملاء العاديين بما في ذلك معدلات الفائدة والضمانات.

31 آذار 2025 (غير مدققة)						
بنك قطر الوطني - قطر دينار عراقي	بنك قطر الوطني - فرنسا دينار عراقي	بنك قطر الوطني - تركيا دينار عراقي	بنك الإسكان للتجارة والتمويل - الاردن دينار عراقي	البنك التجاري الدولي - الامارات العربية المتحدة دينار عراقي	كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة دينار عراقي	المجموع دينار عراقي
<b>بنود داخل بيان المركز المالي المرحلي</b>						
أرصدة وإيداعات لدى المصارف (أرصدة مدينة)						
56,331,447,155	48,130,419	-	885,229,932	240,531,870	-	57,505,339,376
ودائع المصارف (أرصدة دائنة)						
8,030,076,594	-	-	28,074	-	-	8,030,104,668
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة						
-	-	5,368,184,719	-	-	-	5,368,184,719
فوائد محققة غير مستحقة القبض (موجودات أخرى)						
416,109,697	-	142,462,094	-	-	-	558,571,791
ودائع المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة (ودائع العملاء) (*)						
-	-	-	-	-	5,213,503,267	5,213,503,267
فوائد محققة غير مستحقة الدفع (مطلوبات أخرى)						
-	-	-	-	-	63,369,439	63,369,439
31 كانون الأول 2024 (مدققة)						
بنك قطر الوطني - قطر دينار عراقي	بنك قطر الوطني - فرنسا دينار عراقي	بنك قطر الوطني - تركيا دينار عراقي	بنك الإسكان للتجارة والتمويل - الاردن دينار عراقي	البنك التجاري الدولي - الامارات العربية المتحدة دينار عراقي	كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة دينار عراقي	المجموع دينار عراقي
<b>بنود داخل بيان المركز المالي المرحلي</b>						
أرصدة وإيداعات لدى المصارف (أرصدة مدينة)						
60,236,045,739	-	-	1,116,531,118	144,040,493	-	61,496,617,350
ودائع المصارف (أرصدة دائنة)						
7,268,541,263	-	-	2,974,369,315	-	-	10,242,910,578
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة						
-	-	5,375,875,768	-	-	-	5,375,875,768
فوائد محققة غير مستحقة القبض (موجودات أخرى)						
312,638,869	-	47,487,369	-	-	-	360,126,238
ودائع المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة (ودائع العملاء) (*)						
-	-	-	-	-	1,971,842,980	1,971,842,980
فوائد محققة غير مستحقة الدفع (مطلوبات أخرى)						
-	-	-	-	-	30,578,203	30,578,203

(\*) إن معدلات الفائدة المطبقة على حسابات وودائع كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة مطابقة لمعدلات الفائدة المطبقة على حسابات وودائع عملاء المصرف.

مصرف المنصور للاستثمار – ش.م.خ  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة  
31 آذار 2025

23 إدارة المخاطر

يتعرض المصرف للمخاطر التالية:

- 1- مخاطر الائتمان للشركات والأفراد.
- 2- مخاطر السوق وهي مخاطر تقلبات أسعار الفائدة وأسعار الصرف.
- 3- مخاطر الدفع المسبق.
- 4- مخاطر السيولة.
- 5- مخاطر التشغيل.
- 6- مخاطر الأعمال.
- 7- مخاطر الالتزام.

يقدم هذا الإيضاح معلومات موجزة حول تعرض المصرف لكل من المخاطر المبيّنة أعلاه، كما يصف أغراض المصرف وأطر إدارة المخاطر وسياساتها والإجراءات المتبعة من قبلها لقياس وإدارة المخاطر بالإضافة إلى إدارة المصرف لرأس المال. إن مجلس الإدارة مسؤول بصورة عامة عن وضع ومتابعة إدارة المخاطر التي يتعرض لها المصرف وذلك من خلال اللجان وهي:

- اللجنة التنفيذية
- لجنة التدقيق والامتثال
- لجنة الحوكمة
- لجنة المخاطر
- لجنة المكافآت والترشّيات

23.1 مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان بمخاطر تعرض المصرف لخسائر مالية في حال لم يتمكن العميل أو الطرف المقابل في أداء مالية من الوفاء بالتزاماته التعاقدية، وتتشأ تلك المخاطر بصورة أساسية من قروض وتسليفات المصرف إلى العملاء والمصارف الأخرى ومن الأوراق المالية الاستثمارية.

ويقوم المصرف بإدارة مخاطر الائتمان عن طريق التنوع في الاستثمارات في الأسهم والسندات وفي أسواق رأس المال والأنشطة الائتمانية والتمويلية لتفادي تركيز المخاطر مع أحد أو مجموعة من العملاء ضمن منطقة عمل محددة أو نشاط اقتصادي معين. ويقوم المصرف بالحصول على ضمانات كلما كان ذلك ضرورياً. وتشتمل الضمانات على النقدية، السندات، رهن العقارات والأسهم.

التركز الجغرافي

يوضح الجدول التالي التركيز في التعرضات الائتمانية حسب التوزيع الجغرافي كما يلي:

31 آذار 2025 (غير مدققة)	داخل العراق	دول الشرق الأوسط	امريكا	اوربا	المجموع
	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي
أرصدة لدى البنك المركزي العراقي	1,209,307,792,950	-	-	-	1,209,307,792,950
أرصدة وإيداعات لدى المصارف	6,434,463,986	67,741,728,079	69,831,864,508	13,370,442,646	157,378,499,219
تسهيلات ائتمانية مباشرة (بالصافي)	228,866,100,590	-	-	-	228,866,100,590
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	234,142,396,475	10,275,900,855	-	-	244,418,297,330
موجودات أخرى	12,468,932,603	580,186,791	-	-	13,049,119,394
	<u>1,691,219,686,604</u>	<u>78,597,815,725</u>	<u>69,831,864,508</u>	<u>13,370,442,646</u>	<u>1,853,019,809,483</u>

31 كانون الأول 2024 (مدققة)	داخل العراق	دول الشرق الأوسط	امريكا	اوربا	المجموع
	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي
أرصدة لدى البنك المركزي العراقي	1,136,931,649,304	-	-	-	1,136,931,649,304
أرصدة وإيداعات لدى المصارف	5,817,483,658	80,297,642,367	172,061,363,134	-	258,176,489,159
تسهيلات ائتمانية مباشرة (بالصافي)	249,401,326,896	-	-	-	249,401,326,896
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	233,998,253,226	10,542,412,964	-	-	244,540,666,190
موجودات أخرى	8,104,920,620	469,183,739	-	-	8,574,104,359
	<u>1,634,253,633,704</u>	<u>91,309,239,070</u>	<u>172,061,363,134</u>	-	<u>1,897,624,235,908</u>

### 23.2 مخاطر السوق

#### مخاطر أسعار الفائدة

يتعرض المصرف لمخاطر السوق الخاصة بمعدلات الفائدة ومعدلات تبادل العملات الأجنبية وأسعار أدوات رأس المال الناتجة عن متغيرات السوق الخاصة والعامّة. ويطبق المصرف تقييم داخلي لتقدير مخاطر السوق للمراكز المحتفظ بها ولتقدير الحد الأقصى من الخسائر المتوقعة اعتماداً على مجموعة من الافتراضات المتعلقة بمتغيرات السوق بهدف السيطرة على هذه المخاطر وإبقائها ضمن الحدود المسموح بها والتي يتم مراقبتها يومياً.

#### مخاطر أسعار الفائدة في سجلات المصرف

تعكس مخاطر أسعار الفائدة مخاطر التغير في أسعار الفائدة التي قد تؤثر على الأرباح المستقبلية للمصرف أو على القيمة العادلة للأدوات المالية. ويتم إدارة هذه المخاطر بصورة رئيسية عن طريق مراقبة فجوات أسعار الفائدة بالحصول على حدود معتمدة مسبقاً لفئات إعادة التسعير. وتراقب إدارة المخاطر الالتزام بهذه الحدود وترفع تقاريرها الدورية إلى لجنة إدارة المخاطر وتوصي بالنتائج إلى مجلس الإدارة.

#### مخاطر العملات

تتمثل بتذبذب قيمة أداة مالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. يعتبر المصرف الدينار العراقي العملة الرئيسية له، ويقوم مجلس الإدارة بوضع حدود لمراكز العملات وتتم مراقبة المراكز بشكل يومي للتأكد من أن المراكز لا تتجاوز المستويات المحددة. يقوم المصرف بإعداد تحليل الحساسية لمراقبة أثر التغيرات على صافي الأرباح والخسائر في حال حدوث تغير معقول في أسعار الصرف مع بقاء بقية المتغيرات ثابتة.

### 23.3 مخاطر الدفع المسبق

إن مخاطر الدفع المسبق تكمن في تعرض المصرف إلى خسارة مالية نتيجة طلب أو دفع العملاء للالتزاماتهم أو مستحقاتهم قبل استحقاقها، مثل رهونات ذات معدلات فائدة ثابتة عندما تتدنى معدلات الفائدة. إن موجودات المصرف التي تحمل فوائد ثابتة لا تعد جوهرية بالنسبة لإجمالي الموجودات. بالإضافة إلى ذلك، إن عوامل السوق الأخرى التي قد تؤدي إلى الدفع المسبق هي غير جوهرية في الأسواق التي يعمل فيها المصرف. وبالتالي، فإن المصرف يعتبر تأثير مخاطر الدفع المسبق على صافي الفائدة المقبوضة غير جوهرية، بعد الأخذ بعين الاعتبار أية غرامات قد تنتج عن الدفع المسبق.

### 23.4 مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة مخاطر عدم تمكن المصرف من الوفاء بمتطلباته من النقد الجاهز أو تمويل زيادة في الموجودات نتيجة حدوث اضطرابات في السوق مما يؤدي إلى نضوب فوري لبعض مصادر السيولة. وللحد من هذه المخاطر، تقوم الإدارة بتنويع مصادر المصرف التمويلية وإدارة الموجودات مع الأخذ بعين الاعتبار متطلبات السيولة من حيث النقد وشبه النقد وأوراق مالية جاهزة للتداول.

### 23.5 مخاطر التشغيل

وفقاً للمعايير الدولية لا سيما وفاق بازل، ولقواعد البنك المركزي العراقي تعرف بأنها المخاطر الناتجة عن إدارة أعمال المصرف ومهامه اليومية والتي يمكن أن يتعرض لها سواء من داخله كاحتيايل داخلي أو أخطاء بمسار وسياسات العمل أو قصور بالتدريب للموظفين أو نتيجة مشاكل تقنية، أو من خارجه كالاختيالات الخارجية والأزمات الاقتصادية والطبيعية والسياسية، بالإضافة إلى مخاطر عدم الالتزام بالقوانين والتشريعات والمعايير الدولية الناظمة للعمل المصرفي والمالي.

ولمواجهة هذا النوع من المخاطر يقوم قسم المخاطر التشغيلية ضمن مديرية إدارة المخاطر برصد ومتابعة وتجميع وتصنيف ودراسة وتحليل هذه المخاطر التي يتعرض لها المصرف بشكل يومي، وعلى أساس المشاهدة المباشرة والأنظمة المتخصصة بذلك كتقييم المخاطر الذاتي والاستبيانات الدورية إضافة إلى دراسات مؤشرات الإنذار المبكر والأساس للتحوط للمخاطر، وكذلك إصدار التقارير لمجلس الإدارة ولجنة إدارة المخاطر المنبثقة عنه متضمنة التوصيات اللازمة للتحوط من هذه المخاطر بأنجح الطرق. ونشير إلى انتهاج المصرف لأسلوب المؤشر الأساسي لاحتساب مخصصات المخاطر التشغيلية، وأخذ المخصصات الإضافية وفقاً لدراسات الجهد حين يلزم.

23 إدارة المخاطر (تتمة)

23.6 مخاطر الأعمال

تنشأ مخاطر الأعمال من عدة عوامل قد تؤثر على المصرف أو قطاع المصارف بصفة عامة، ومنها الاخطار الناتجة عن الظروف السياسية والاقتصادية المحيطة. تقوم ادارة المصرف بتقييم تلك المخاطر بشكل مستمر واتخاذ الاجراءات المناسبة للتقليل بقدر الامكان من اثرها على نتائج الاعمال والمركز المالي للمصرف.

23.7 مخاطر الالتزام

بالنسبة لمخاطر الالتزام يحرص المصرف على تنفيذ كافة أعماله على مبدأ الامتثال والتي تستند إلى أعلى المعايير المهنية التزاماً بالتعليمات والمتطلبات الرقابية.

24 التحليل القطاعي

يمثل قطاع أعمال المصرف القطاع الرئيسي للمصرف بينما يمثل قطاع التوزيع الجغرافي القطاع الثانوي.

- قطاع الأعمال:

يتم تنظيم المصرف لأغراض إدارية من خلال ثلاث قطاعات أعمال رئيسية هي:  
التجزئة: يشمل متابعة ودائع العملاء الأفراد والأعمال الصغيرة ومنحهم القروض والديون وخدمات أخرى.  
الشركات: يشمل متابعة الودائع والتسهيلات الائتمانية والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالعملاء من المؤسسات.  
الخزينة: يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال المصرف.

هذه القطاعات هي الأساس الذي يبني عليها المصرف تقاريره حول معلومات قطاعات الأعمال الرئيسية.

مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة  
31 آذار 2025

24 التحليل القطاعي (تتمة)

24.1 مخاطر الأعمال

31 آذار 2025 (غير مدققة)				
المجموع	أخرى	خزينة	التجزئة والشركات	
دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	
63,659,285,259	6,500,932	31,469,359,276	32,183,425,051	إجمالي الدخل التشغيلي
(3,500,000,000)	(3,500,000,000)	-	-	مخصصات متنوعة
60,159,285,259	(3,493,499,068)	31,469,359,276	32,183,425,051	نتائج أعمال القطاع
(6,780,179,395)	(6,780,179,395)	-	-	مصاريف تشغيلية للقطاع
53,379,105,864	(10,273,678,463)	31,469,359,276	32,183,425,051	الربح (الخسارة) قبل الضريبة
(8,165,719,915)	(8,165,719,915)	-	-	مصروف ضريبة الدخل
45,213,385,949	(18,439,398,378)	31,469,359,276	32,183,425,051	صافي ربح (خسارة) الفترة
348,541,082				استهلاكات
107,098,012				اطفاءات
1,853,852,017				مصاريف رأسمالية
31 آذار 2024 (غير مدققة)				
المجموع	أخرى	خزينة	التجزئة والشركات	
دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	
33,764,966,895	611,366	14,042,084,829	19,722,270,700	إجمالي الدخل التشغيلي
(2,000,000,000)	(2,000,000,000)	-	-	مخصصات متنوعة
31,764,966,895	(1,999,388,634)	14,042,084,829	19,722,270,700	نتائج أعمال القطاع
(4,666,905,413)	(4,666,905,413)	-	-	مصاريف تشغيلية للقطاع
27,098,061,482	(6,666,294,047)	14,042,084,829	19,722,270,700	الربح (الخسارة) قبل الضريبة
(4,030,600,331)	(4,030,600,331)	-	-	مصروف ضريبة الدخل
23,067,461,151	(10,696,894,378)	14,042,084,829	19,722,270,700	صافي ربح (خسارة) الفترة
330,871,044				استهلاكات
80,252,543				اطفاءات
209,227,242				مصاريف رأسمالية

مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة  
31 آذار 2025

24 التحليل القطاعي (تتمة)

24.1 مخاطر الأعمال (تتمة)

31 آذار 2025 (غير مدققة)

المجموع دينار عراقي	اخرى دينار عراقي	خزينة دينار عراقي	التجزئة والشركات دينار عراقي	
2,059,756,209,582	-	532,771,835,088	1,526,984,374,494	موجودات القطاع
-	-	1,298,118,273,904	(1,298,118,273,904)	استبعاد الموجودات والمطلوبات بين القطاعات
49,598,533,907	49,598,533,907	-	-	موجودات غير موزعة على القطاعات
<u>2,109,354,743,489</u>	<u>49,598,533,907</u>	<u>1,830,890,108,992</u>	<u>228,866,100,590</u>	مجموع الموجودات
1,535,018,583,192	-	8,034,208,698	1,526,984,374,494	مطلوبات القطاع
63,093,637,885	63,093,637,885	-	-	مطلوبات غير موزعة على القطاعات
<u>1,598,112,221,077</u>	<u>63,093,637,885</u>	<u>8,034,208,698</u>	<u>1,526,984,374,494</u>	مجموع المطلوبات

31 كانون الأول 2024 (مدققة)

المجموع دينار عراقي	اخرى دينار عراقي	خزينة دينار عراقي	التجزئة والشركات دينار عراقي	
2,066,316,187,677	-	501,598,753,283	1,564,717,434,394	موجودات القطاع
-	-	1,315,316,107,498	(1,315,316,107,498)	استبعاد الموجودات والمطلوبات بين القطاعات
42,515,927,389	42,515,927,389	-	-	موجودات غير موزعة على القطاعات
<u>2,108,832,115,066</u>	<u>42,515,927,389</u>	<u>1,816,914,860,781</u>	<u>249,401,326,896</u>	مجموع الموجودات
1,574,964,449,002	-	10,247,014,608	1,564,717,434,394	مطلوبات القطاع
67,841,014,887	67,841,014,887	-	-	مطلوبات غير موزعة على القطاعات
<u>1,642,805,463,889</u>	<u>67,841,014,887</u>	<u>10,247,014,608</u>	<u>1,564,717,434,394</u>	مجموع المطلوبات

مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة  
31 آذار 2025

25 كفاية رأس المال

يحافظ المصرف على رأس مال مناسب لمواجهة المخاطر التي تلازم أنشطته المختلفة. يتم مراقبة مدى كفاية رأس المال من خلال النسب الصادرة بموجب مقررات بازل الدولية والتي يتم تبنيها من خلال البنك المركزي العراقي.

خلال عام 2020، اعتمد البنك المركزي العراقي تطبيق معيار بازل 3 في احتساب نسبة كفاية رأس المال، حيث أصبحت هذه النسب واجبة التطبيق خلال عام 2020، وبناء على ذلك تمت التغييرات في السياسات واللوائح للمصرف، والأساليب المستخدمة لإدارة رأس المال.

يدير المصرف هيكلية رأس ماله ويجري تعديلات عليه في ضوء التغييرات التي تطرأ على الظروف الاقتصادية ووصف المخاطر في أنشطته.

تم احتساب نسبة كفاية رأس المال كما يلي:

31 كانون الأول 2024 مدققة	31 آذار 2025 غير مدققة	
دينار عراقي	دينار عراقي	
		<b>بنود رأس المال الأساسي:</b>
		<b>الأموال الخاصة الأساسية:</b>
351,000,000,000	<b>445,000,000,000</b>	رأس المال المكتتب به والمدفوع
16,836,180,497	<b>16,836,180,497</b>	الاحتياطي الرأسمالي
97,836,103,471	<b>3,836,103,471</b>	أرباح مدورة
-	<b>45,213,385,949</b>	صافي الأرباح المرحلية
(1,547,367,654)	<b>(1,528,466,712)</b>	موجودات غير ملموسة
<u>464,124,916,314</u>	<u><b>509,357,203,205</b></u>	رأس المال الأساسي
		رأس المال المساعد:
		المؤونات المكونة لقاء الخسائر الائتمانية المتوقعة للتعرضات المصنفة
5,028,537,366	<b>4,828,417,512</b>	ضمن المرحلة الأولى والثانية بما لا يزيد عن 1.25% من مجموع
<u>469,153,453,680</u>	<u><b>514,185,620,717</b></u>	الموجودات المرجحة بالمخاطر (*) إجمالي القاعدة الرأسمالية
		<b>الموجودات المرجحة بالمخاطر</b>
402,282,989,302	<b>386,273,400,951</b>	مخاطر السوق
291,254,531,528	<b>140,171,347,813</b>	المخاطر التشغيلية
160,985,382,356	<b>97,113,481,181</b>	مجموع الموجودات والمطلوبات المرجحة بالمخاطر
<u>854,522,903,186</u>	<u><b>623,558,229,945</b></u>	المجموع
469,153,453,680	<b>514,185,620,710</b>	
%54.90	<b>%82.46</b>	نسبة كفاية رأس المال (%)
%54.31	<b>%81.69</b>	نسبة كفاية رأس المال الأساسي (%)

(\*) يتم الاعتراف بالمؤونات المكونة لقاء الخسائر الائتمانية المتوقعة للتعرضات المصنفة ضمن المرحلة الأولى والثانية ضمن الأموال الخاصة المساندة على ألا تتجاوز قيمة المؤونات المعترف بها ضمن هذه الأموال ما نسبته 1.25% من الموجودات المرجحة بمخاطر الائتمان.

مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة  
31 آذار 2025

26 إرتباطات والتزامات محتملة

26.1 إرتباطات والتزامات إئتمانية

31 كانون الأول 2024 مدققة	31 آذار 2025 غير مدققة	
دينار عراقي	دينار عراقي	
165,795,797,389	177,984,363,283	<u>تعهدات نيابة عن العملاء</u>
		اعتمادات مستندية
		كفالات (خطابات الضمان)
7,299,512,810	2,561,111,410	دخول مناقصات
17,834,240,991	16,289,723,796	حسن تنفيذ
20,444,667,000	24,625,423,000	أخرى
45,578,420,801	43,476,258,206	مجموع الكفالات (خطابات الضمان)
		المجموع
211,374,218,190	221,460,621,489	
		<u>تعهدات نيابة عن المصارف</u>
		اعتمادات مستندية
		كفالات (خطابات الضمان)
5,998,309,312	3,055,758,574	دخول مناقصات
293,012,000	547,199,000	حسن تنفيذ
17,351,569,653	23,630,785,875	أخرى
21,222,000,000	21,222,000,000	مجموع الكفالات (خطابات الضمان)
38,866,581,653	45,399,984,875	المجموع
		المجموع
44,864,890,965	48,455,743,449	
		سقوف تسهيلات ائتمانية غير مستغلة
101,838,892,127	265,388,419,608	
358,078,001,282	535,304,784,546	

26.2 الدعاوى القضائية

نظراً لطبيعة الأعمال يعتبر التقاضي شائع في القطاع المصرفي، لدى المصرف سياسات واجراءات أنشئت للتعامل مع مثل هذه الدعاوى القضائية، حيث أن إدارة المصرف تقوم باتخاذ كل ما يلزم لتحصيل أموال المصرف. لذلك يكون اللجوء إلى القضاء ضرورة تستدعيها بعض الحالات التي استنفذت فيها إجراءات التوصل إلى حل تفاوضي، وعليه فإن المصرف أقام العديد من الدعاوى القضائية على بعض المدينين بهدف تحصيل الديون المتعثرة. من جهة أخرى قام بعض المدينين برفع دعاوى تخاصم أخرى لأسباب مختلفة. في كلا الحالتين فإن لدى المصرف مجموعة من الإجراءات التي يتم اتباعها لتقييم تلك القضايا، يقوم المصرف بطلب استشارة فنية وقانونية حول وضع الدعاوى القضائية، وإذا وجد توقع لخسارة يمكن تحديد قيمتها، يقوم المصرف بالتعديلات اللازمة لتعكس الأثار السلبية للدعاوى القضائية على مركزه المالي المرحلي.

27 أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرصدة عام 2024 لتتناسب مع أرقام التصنيف للفترة الحالية. لم تؤثر عملية إعادة التبويب هذه على حقوق الملكية المرحلي أو ربح الفترة السابقة

المبلغ	الشرح	التبويب كما في 31 آذار 2025	التبويب كما في 31 آذار 2024
دينار عراقي			
12,514,430	إعادة تبويب فوائد على التزامات عقود الايجار	الفوائد المدينة	مصاريف تشغيلية أخرى
248,900,000	إعادة تبويب تكلفة بطاقات الدفع الالكتروني	العمولات والرسوم المدينة	مصاريف تشغيلية أخرى