

مصرف المنصور للاستثمار – ش.م.خ
البيانات المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

30 أيلول 2025

العدد : ٣

التاريخ : ٢٠٢٥/١٠/٩

الى / اعضاء مجلس ادارة مصرف المنصور للاستثمار (شركة مساهمة خاصة) المحترمين

م / تقرير حول البيانات المالية الموجزة

تحية طيبة ...

المقدمة

لقد راجعنا البيانات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لمصرف المنصور للاستثمار (شركة مساهمة خاصة) – بغداد
كما في ٣٠ ايلول ٢٠٢٥ , والتي تتضمن بيان المركز المالي المرحلي الموجز كما في ٣٠ ايلول ٢٠٢٥ والبيانات
المرحلية الموجزة للدخل والدخل الشامل لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠٢٥ , والبيان
المرحلي للتغيرات في حقوق المساهمين والبيان المرحلي الموجز للتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك
التاريخ والإيضاحات المتممة لها . أن مجلس الإدارة مسؤول عن أعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية
الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ ((التقارير المالية المرحلية)) وتعليمات البنك المركزي العراقي ذات
الصلة . أن مسؤوليتنا هي اصدار نتيجة مراجعة حول هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة استناداً الى إجراءات
المراجعة التي قمنا بها ..

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لأجراءات المراجعة رقم (٢٤١٠) مراجعة المعلومات المالية المرحلية من
قبل المدقق المستقل للمؤسسة ,, تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية أجراء استفسارات مبدئياً من الأشخاص
المسؤولين عن الامور المالية والمحاسبية , وتطبيق أجراءات تحليلية وأجراءات مراجعة أخرى . أن نطاق المراجعة
يقل كثيراً عن نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية , وبالتالي لانستطيع الحصول على التأكيد الذي
يمكن أن نحصل عليه عن كافة الامور الهامة خلال أعمال التدقيق . وعليه فأنا لا نبدي رأياً حول تدقيق هذه البيانات
المالية المختصرة

الاستنتاج

استناداً الى مراجعتنا, لم يرد الى علمنا ما يستدعي الاعتقاد بأن البيانات المالية المرحلية الموجزة لم يتم أعدادها ,
من كافة النواحي الجوهرية , وفقاً لمعيار المحاسبة رقم ٣٤ وتعليمات البنك المركزي العراقي ذات الصلة .



د. اياد رشيد مهدي القريشي
محاسب قانوني ومراقب حسابات

مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ

بيان المركز المالي المرحلي

كما في 30 أيلول 2025

31 كانون الأول 2024	30 أيلول 2025	إيضاح	
مدققة	غير مدققة		
دينار عراقي	دينار عراقي		
			الموجودات
1,312,558,264,753	1,195,997,659,084	4	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي العراقي
258,176,489,159	333,144,203,163	5	أرصدة وإيداعات لدى المصارف
249,401,326,896	245,845,659,167	6	تسهيلات ائتمانية مباشرة (بالصافي)
1,639,440,677	1,747,550,523	7	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
244,540,666,190	324,152,694,936	8	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
28,706,749,805	32,784,148,530		موجودات ثابتة
1,547,367,654	1,440,161,534		موجودات غير ملموسة
2,854,294,553	2,560,567,673		حق استخدام الأصول
9,407,515,379	19,712,857,523	9	موجودات أخرى
2,108,832,115,066	2,157,385,502,133		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
10,247,014,608	8,361,087,584	10	ودائع المصارف
1,201,251,831,525	1,254,558,183,132	11	ودائع العملاء
363,465,602,869	205,712,831,692	12	تأمينات نقدية
20,579,765,475	23,846,261,841	13	مخصص ضريبة الدخل
20,358,034,044	29,149,639,247	14	مخصصات متنوعة
2,960,367,540	2,588,003,970		التزامات عقود الاجار
23,942,847,828	31,907,836,184	15	مطلوبات أخرى
1,642,805,463,889	1,556,123,843,650		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
351,000,000,000	445,000,000,000	16	رأس المال المكتتب به والمدفوع
16,836,180,497	16,836,180,497		احتياطي الزامي
354,367,209	462,477,055	17	احتياطي القيمة العادلة
-	135,126,897,460		ربح الفترة
97,836,103,471	3,836,103,471		ارباح مدورة
466,026,651,177	601,261,658,483		مجموع حقوق الملكية
2,108,832,115,066	2,157,385,502,133		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية



عبد الشكور
بدر

وليد موريس حليم عبد النور
المدير المفوض

معاذ خيرى الأسدي
المدير المالي

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 26 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها.

مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ

بيان الدخل المرحلي
للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2025

للتسعة أشهر المنتهية في		لثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاح	
30 أيلول 2024	30 أيلول 2025	30 أيلول 2024	30 أيلول 2025		
غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة		
دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي		
31,244,271,248	48,783,085,456	9,294,069,590	19,349,848,704	18	القوائد الدائنة
(6,139,686,382)	(7,412,120,156)	(2,441,267,664)	(2,619,586,836)	19	القوائد المدينة
25,104,584,866	41,370,965,300	6,852,801,926	16,730,261,868		صافي الدخل من القوائد
58,259,502,386	71,165,925,614	21,760,904,334	20,971,828,339		العمولات والرسوم الدائنة
(4,827,780,697)	(11,902,169,531)	(2,135,554,939)	(2,015,613,899)		العمولات والرسوم المدينة
53,431,721,689	59,263,756,083	19,625,349,395	18,956,214,440		صافي الدخل من العمولات والرسوم
78,536,306,555	100,634,721,383	26,478,151,321	35,686,476,308		صافي الدخل من القوائد والعمولات والرسوم
3,501,505,625	1,913,127,679	506,404,336	711,223,751		أرباح تشغيلية ناتجة عن تداول العملات الأجنبية
32,418,957,586	86,942,864,043	15,625,974,758	30,293,663,601		إيرادات نافذة العملات الأجنبية
358,021,822	46,605,381	313,902,061	-		إيراد الاستثمار
873,043	42,086,752	259,063	6,725,237		إيرادات تشغيلية أخرى
114,815,664,631	189,579,405,238	42,924,691,539	66,698,088,897		إجمالي الدخل التشغيلي
(8,006,573,775)	(10,649,302,040)	(3,018,522,795)	(3,610,722,889)		المصاريف
(1,001,223,225)	(1,097,889,715)	(338,754,734)	(383,583,611)		نفقات الموظفين
(247,562,436)	(334,107,390)	(84,230,568)	(115,576,518)		استهلاكات
(3,000,000,000)	(9,000,000,000)	-	(4,000,000,000)		إطفاءات الموجودات غير الملموسة
(5,500,000,000)	-	(5,500,000,000)	-		مخصصات متنوعة
(7,683,706,718)	(9,524,946,792)	(3,356,019,670)	(3,541,638,176)		مصروف مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
(25,439,066,154)	(30,606,245,937)	(12,297,527,767)	(11,651,521,194)		مصاريف تشغيلية أخرى
					إجمالي المصاريف التشغيلية
89,376,598,477	158,973,159,301	30,627,163,772	55,046,567,703		الربح قبل الضريبة
(13,635,323,788)	(23,846,261,841)	(5,016,169,538)	(8,252,408,832)	13	مصروف ضريبة الدخل
75,741,274,689	135,126,897,460	25,610,994,234	46,794,158,871		ربح الفترة
0.271	0.320	0.084	0.105	20	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 26 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها.

مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ

بيان الدخل الشامل المرحلي
للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2025

للتسعة أشهر المنتهية في		للتلاثة أشهر المنتهية في	
30 أيلول 2024	30 أيلول 2025	30 أيلول 2024	30 أيلول 2025
غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة
دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي
75,741,274,689	135,126,897,460	25,610,994,234	46,794,158,871
(255,747,180)	108,109,846	(154,300,525)	(74,558,506)
75,485,527,509	135,235,007,306	25,456,693,709	46,719,600,365

ربح الفترة
مكونات الدخل الشامل الآخر
الدخل الشامل للفترة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 26 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها.

مصرف المنصور للإستثمار - ش.م.خ

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي
للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2025

الإجمالي دينار عراقي	أرباح مدورة دينار عراقي	ربح الفترة دينار عراقي	احتياطي التوسعات والتطوير دينار عراقي	احتياطي القيمة العائلة دينار عراقي	احتياطي الزامي دينار عراقي	رأس المال المكتتب به والمطوع دينار عراقي	30 أيلول 2025 (غير مدققة)
466,026,651,177	97,836,103,471	-	-	354,367,209	16,836,180,497	351,000,000,000	الرصيد في 1 كانون الثاني
135,235,007,306	-	135,126,897,460	-	108,109,846	-	-	الدخل الشامل للفترة
-	(94,000,000,000)	-	-	-	-	94,000,000,000	زيادة رأس المال عن طريق
601,261,658,483	3,836,103,471	135,126,897,460	-	462,477,055	16,836,180,497	445,000,000,000	توزيع أسهم (إيضاح 16)
							الرصيد في 30 أيلول
311,845,607,215	41,399,746,707	-	7,964,322,120	617,570,241	11,863,968,147	250,000,000,000	30 أيلول 2024 (غير مدققة)
75,485,527,509	-	75,741,274,689	-	(255,747,180)	-	-	الرصيد في 1 كانون الثاني
40,000,000,000	-	-	-	-	-	40,000,000,000	الدخل الشامل للفترة
-	(2,035,677,880)	-	(7,964,322,120)	-	-	10,000,000,000	زيادة رأس المال عن طريق اصدار
427,331,134,724	39,364,068,827	75,741,274,689	-	361,823,061	11,863,968,147	300,000,000,000	أسهم جديدة (إيضاح 16)
							زيادة رأس المال عن طريق توزيع
							أسهم (إيضاح 16)
							الرصيد في 30 أيلول

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 26 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها.

مصرف المنصور للاستثمار - ش.م.خ
بيان التدفقات النقدية المرحلي
للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2025

للتسعة اشهر المنتهية في 30 أيلول 2024 غير مدققة	للتسعة اشهر المنتهية في 30 أيلول 2025 غير مدققة	إيضاح
89,376,598,477	158,973,159,301	الأنشطة التشغيلية
1,248,785,661	1,431,997,105	ربح الفترة قبل الضريبة
(288,870,733)	26,278,377	تعديلات للبنود غير النقدية:
38,248,070	33,736,430	استهلاكات وإطفاءات
1,854,684,448	9,153,298,083	إطفاء علاوات / خصم استثمارات مالية
92,229,445,923	169,618,469,296	فوائد مدينة على التزامات عقود الإيجار
(13,742,151,564)	(54,172,412,394)	التغير في التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
(402,170,000)	(18,841,730,000)	التغير في الإيداعات لدى البنك المركزي العراقي
(31,577,732,577)	3,555,667,729	التغير في الإيداعات لدى المصارف
(3,852,417,516)	(9,639,251,692)	التغير في التسهيلات الائتمانية المباشرة
443,537,912,342	53,306,351,607	التغير في الموجودات الأخرى
292,074,075,815	(157,752,771,177)	التغير في ودائع العملاء
21,885,363,434	7,592,624,781	التغير في التأمينات النقدية
800,152,325,857	(6,333,051,850)	التغير في المطلوبات الأخرى
(6,632,398,596)	(20,579,765,475)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التشغيلية قبل الضريبة
793,519,927,261	(26,912,817,325)	ضريبة الدخل المدفوعة
(1,719,220,370)	(5,175,288,440)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التشغيلية
(63,862,740)	(226,901,270)	الأنشطة الاستثمارية
(55,386,130,500)	(80,000,000,000)	شراء موجودات ثابتة
5,631,695,227	-	شراء موجودات غير ملموسة
433,351,055	-	شراء موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
(51,104,167,328)	(85,402,189,710)	بيع / استحقاق موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
40,000,000,000	-	بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(406,100,000)	(406,100,000)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
39,593,900,000	(406,100,000)	الأنشطة التمويلية
782,009,659,933	(112,721,107,035)	زيادة رأس المال
593,644,970,204	1,363,010,479,327	دفعات متعلقة بعقود الإيجار
1,375,654,630,137	1,250,289,372,292	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التمويلية
30,172,645,694	42,745,425,741	صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه
3,089,833,490	6,606,327,008	النقد وما في حكمه أول المدة
7,964,322,120	-	النقد وما في حكمه آخر المدة
2,035,677,880	94,000,000,000	التدفقات النقدية التشغيلية من الفوائد
		فوائد مقبوضة
		فوائد مدفوعة
		معاملات غير نقدية
		تحويل إحتياطي التوسعات والتطوير إلى رأس المال
		تحويل من الأرباح المنورة إلى رأس المال

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 26 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها.

مصرف المنصور للاستثمار – ش.م.خ
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة
30 أيلول 2025

1 معلومات عن المصرف

تأسس المصرف كشركة مساهمة خاصة برأسمال مدفوع بالكامل قدره 55 مليار دينار عراقي بموجب شهادة التأسيس المرقمة م.ش / 27520 في 13 أيلول 2005 الصادرة عن وزارة التجارة / دائرة تسجيل الشركات، بموجب قانون الشركات رقم 21 لسنة 1997 المعدل، تحت اسم (شركة مصرف المنصور للاستثمار - شركة مساهمة خاصة) وحصلت موافقة البنك المركزي العراقي / المديرية العامة لمراقبة الصيرفة والائتمان، بكتابته ذي العدد 368/3/9 في 20 شباط 2006 بالموافقة على منح المصرف إجازة ممارسة الصيرفة استناداً لقانون المصارف النافذ.

غاية المصرف القيام بكافة العمليات المصرفية وقبول الودائع وتوظيفها والقيام بجميع العمليات المالية والمصرفية وفق القوانين والأنظمة النافذة من خلال مركزه الرئيسي في بغداد ومن خلال فروع في جمهورية العراق وعددها ثمانية فروع في بغداد وكربلاء والبصرة والنجف والحلة وأربيل والسليمانية.

يساهم بنك قطر الوطني - قطر بنسبة 54.19% ويساهم بنك الإسكان للتجارة والتمويل (شركة مساهمة عامة أردنية) بنسبة 9.38% من رأسمال المصرف.

بموجب التفويض الممنوح لمجلس إدارة مصرف المنصور من قبل الهيئة العامة للمصرف، تم إبرام اتفاقية الخدمات الإدارية والفنية بين مصرف المنصور للاستثمار وبين بنك قطر الوطني - قطر ش.م.خ ("المستشار") والتي بموجبها يقدم المستشار "الخدمات والاستشارات الإدارية والفنية" التي تتضمن بمقتضى الاتفاقية:

- (1) المساعدة في مراجعة ومتابعة الاستراتيجيات وتطبيقها.
- (2) تقديم المساعدة اللازمة لتمكين المصرف من إعداد التقارير المالية والإدارية داخلياً وخارجياً، وذلك من خلال البيانات والمعلومات التي يقوم المصرف بتزويدها للمستشار.
- (3) المشاركة في وضع خطط العمل والموازنات حسب التوجه العام للمصرف سنوياً على الأقل دون الإخلال باستقلالية المصرف.
- (4) تقديم المشورة عند رسم السياسات والأنظمة الداخلية والقرارات.
- (5) تقديم المشورة في الأمور المتعلقة بإدارة المخاطر المصرفية ومدى توافق القرارات المتعلقة بالائتمان وبرامج المخاطر مع الصلاحيات المحددة من قبل مجلس إدارة المصرف حسب التوجه العام للمستشار وبما لا يتعارض مع النظام الأساسي المعتمد للمصرف، وأحكام القوانين والأنظمة النافذة في جمهورية العراق.
- (6) الاستشارات المتعلقة بالرقابة والامتثال والتدقيق، وتقديم المشورة في الخدمات المتعلقة بتقنية المعلومات والعمليات والتسويق والمنتجات المصرفية وخدمات الموارد البشرية والتطوير والتدريب.
- (7) يحق للمصرف طلب استشارات أخرى إضافة إلى الاستشارات المذكورة أعلاه في سبيل قيام المصرف بممارسة الإدارة الجيدة، ذلك بناء على طلب مجلس الإدارة أو الجهة الإشرافية في جمهورية العراق.

تأسس المصرف برأسمال مدفوع بالكامل قدره 55 مليار دينار عراقي، وخلال المراحل اللاحقة لتأسيسه ونتيجة لتوسع وتنوع أعماله المصرفية واستجابة لتعليمات وتوجيهات البنك المركزي العراقي فقد حدث العديد من الزيادات في رأس المال ليصبح حالياً مبلغ 445 مليار دينار عراقي مدفوع بالكامل مقسم إلى 455 مليار سهم، القيمة الاسمية للسهم الواحد 1 دينار عراقي.

الموافقة على البيانات المالية المرحلية المختصرة

تمت الموافقة على إصدار البيانات المالية المرحلية المختصرة للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2025 بتاريخ 8 تشرين الأول 2025.

مصرف المنصور للاستثمار – ش.م.خ

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة

30 أيلول 2025

2 أسس الإعداد والتغيرات في السياسات المحاسبية

2.1 أسس إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة

- أعدت البيانات المالية المرحلية المختصرة للمصرف وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم 34 الخاص بالبيانات المالية المرحلية.
- تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا الموجودات والمطلوبات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ البيانات المالية المرحلية المختصرة.
- تم عرض البيانات المالية المرحلية المختصرة بالدينار العراقي وهي عملة التشغيل للمصرف.
- إن البيانات المالية المرحلية المختصرة لا تحتوي على كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للبيانات المالية السنوية، وبالتالي فإن هذه البيانات يجب أن تقرأ مع البيانات المالية السنوية للمصرف كما في 31 كانون الأول 2024، كما أن نتائج الأعمال لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2025 لا تعتبر مؤشراً دقيقاً على نتائج الأعمال للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025.

2.2 التغيرات في السياسات المحاسبية والافصاحات

التفسيرات والمعايير الجديدة والمعدلة

- تتفق السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية السنوية للمصرف للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024.
- تطبق العديد من التفسيرات والتعديلات على المعايير للمرة الأولى في عام 2025 والتي ليس لها أي أثر على البيانات المالية المرحلية المختصرة للمصرف.

3 استخدام التقديرات

إن إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة يتطلب من إدارة المصرف القيام بتقديرات واجتهادات وافتراسات تؤثر في قيمة الموجودات والمطلوبات المالية في البيانات المالية المرحلية المختصرة والالتزامات المحتملة أن تطرأ المفصح عنها. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن بيان الدخل المرحلي.

إن الفرضيات الرئيسية المتعلقة بالتقديرات المستقبلية للأحداث غير المؤكدة في تاريخ البيانات المالية المرحلية المختصرة والتي قد ينتج عنها مخاطر هامة من الممكن أن تؤدي إلى تعديلات جوهرية في أرصدة الموجودات والمطلوبات الظاهرة في البيانات المالية المرحلية المختصرة خلال الفترة القادمة هي كما يلي:

فرضية الاستمرارية

قامت إدارة المصرف بتقدير مدى قدرة المصرف على الاستمرار في العمل على أساس فرضية الاستمرارية. إن إدارة المصرف متأكدة من أن المصرف لديه الموارد الكافية لتساعده على الاستمرار بالعمل في المدى المستقبلي المنظور. وعلاوة على ذلك، فإن الإدارة ليست على دراية بأية أمور جوهرية من الممكن أن تثير شكوكاً هامة حول قدرة المصرف على الاستمرار كمنشأة مستمرة. بناء عليه، فقد تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة على أساس مبدأ الاستمرارية.

تحديد مدة عقود الإيجار المتضمنة على خيارات التجديد والإنهاء - المصرف كمستأجر

يحدد المصرف مدة عقد الإيجار على أنها المدة غير القابلة للإلغاء لعقد الإيجار، بالإضافة إلى أية فترات يغطيها خيار تمديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد على نحو معقول أنه ستم ممارسة هذا الخيار، أو أية فترات يغطيها خيار إنهاء عقد الإيجار، إذا كان من المؤكد بشكل معقول أنه لن تتم ممارسة هذا الخيار.

لدى المصرف عدة عقود إيجار تشمل خيارات التمديد والإنهاء. يقوم المصرف بتقدير ما إذا كان من المؤكد على نحو معقول ممارسة أو عدم ممارسة خيار تجديد أو إنهاء عقد الإيجار. وبذلك فإن المصرف يأخذ في عين الاعتبار جميع العوامل ذات الصلة التي تشكل حافزاً اقتصادياً لممارسة التجديد أو الإنهاء. بعد تاريخ البدء، يعيد المصرف تقييم مدة عقد الإيجار إذا كان هناك حدث كبير أو تغيير في الظروف التي تقع تحت سيطرته من الممكن أن يؤثر على قدرته على ممارسته أو عدم ممارسة خيار التجديد أو الإنهاء (على سبيل المثال، بناء تحسينات جوهرية أو تخصيصات كبيرة للأصل المؤجر).

الأعمار الإنتاجية للموجودات الثابتة

تحدد الإدارة الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات الثابتة لحساب الاستهلاك. يتم تحديد هذا التقدير بعد الأخذ في الاعتبار المدة المتوقعة فيها استخدام الأصل وطبيعة التآكل والتقدم الفني والتجاري.

تقوم الإدارة، على أساس سنوي، بمراجعة الأعمار الإنتاجية للموجودات الثابتة. يتم تعديل مخصص الاستهلاك المستقبلي عندما تعتقد الإدارة بأن الأعمار الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

3 استخدام التقديرات (تتمة)

القيمة العادلة للأدوات المالية

إن القيمة العادلة هي السعر الذي يمكن استلامه من بيع أصل أو دفعه لنقل التزام في عملية منتظمة بين مشاركين في السوق بتاريخ قياس الأدوات المالية. في حال عدم توفر القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية بتاريخ بيان المركز المالي المرحلي عن طريق الأسعار المعلنة أو التداول النشط لبعض الأدوات والمشتقات المالية، يتم تقدير القيمة العادلة عبر طرق تقييم مختلفة والتي تتضمن استخدام نماذج التسعير حيث يتم الحصول على المعلومات من ملاحظة السوق. في حال تعذر ذلك فإن تحديد القيمة العادلة يتطلب التقدير والاجتهاد.

مخصص تدني قيمة التسهيلات الائتمانية

يتطلب تحديد مخصص تدني التسهيلات الائتمانية من إدارة المصرف إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، بالإضافة إلى تقدير أي زيادة جوهرية في المخاطر الائتمانية للأصول المالية بعد الاعتراف المبدئي بها، بالإضافة إلى الأخذ بعين الاعتبار معلومات القياس المستقبلية للخسائر الائتمانية المتوقعة.

قام المصرف بحساب قيمة مخصص تدني الموجودات المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ومقارنتها بتعليمات البنك المركزي العراقي.

منهجية تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) (الأدوات المالية): المدخلات، الآليات والفرضيات المستخدمة في حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة

إن المفاهيم الرئيسية ذات الأثر الجوهري والتي تتطلب قدر عالي من اجتهادات الإدارة والتي تم أخذها بعين الاعتبار من قبل المصرف عند تطبيق المعيار تتضمن ما يلي:

• تقييم الزيادة الجوهرية في المخاطر الائتمانية:

يتم تقييم الزيادة الجوهرية في المخاطر الائتمانية على أساس نسبي. يتم تقييم فيما إذا كان هنالك زيادة جوهرية للمخاطر الائتمانية منذ تاريخ نشأتها، حيث يقوم المصرف بمقارنة مخاطر التعثر للعمر المتوقع للأداة المالية في نهاية كل فترة مالية مع مخاطر التعثر عند نشوء الأداة المالية باستخدام المفاهيم الرئيسية لعمليات إدارة المخاطر المتوفرة لدى المصرف.

يتم تقييم الزيادة الجوهرية للمخاطر الائتمانية مرة واحدة كل ثلاثة أشهر وبشكل منفصل لكل من التعرضات لمخاطر الائتمان وبناء على ثلاثة عوامل، إذا أشار أحد هذه العوامل إلى وجود زيادة جوهرية للمخاطر الائتمانية فإنه يتم إعادة تصنيف الأداة المالية من المرحلة 1 إلى المرحلة 2:

1- تم تحديد حدود لقياس الجوهرية في المخاطر الائتمانية بناء على التغير في مخاطر حدوث التعثر للأداة المالية مقارنة مع تاريخ نشأتها.

2- إضافة إلى استخدام عوامل نوعية لتقييم نتائج التغير في مراحل التصنيف أو إجراء التعديلات بما يعكس وضع الزيادة الجوهرية في المخاطر الائتمانية بشكل أفضل.

3- يتضمن معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) (الأدوات المالية) افتراضاً بوجود زيادة جوهرية في المخاطر الائتمانية للأدوات المالية التي تعثرت واستحققت لأكثر من 30 يوم.

يعتمد التغير بين المرحلة 2 والمرحلة 3 على ما إذا كانت الأدوات المالية متعثرة كما في نهاية الفترة المالية. إن طريقة تحديد تعثر الأدوات المالية وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي 9 هي مشابهة لطريقة تحديد حدوث التعثر للموجودات المالية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 39 (الأدوات المالية: الاعتراف والقياس).

• عوامل الاقتصاد الكلي، الأحداث المستقبلية المتوقعة واستخدام أكثر من سناريو:

يجب الأخذ بعين الاعتبار المعلومات التاريخية والأوضاع الحالية بالإضافة للأحداث المستقبلية المتوقعة وفقاً لمعلومات موثوقة عند قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لكل مرحلة. إن قياس وتطبيق المعلومات المستقبلية المتوقعة يتطلب من إدارة المصرف القيام باجتهادات جوهرية.

3 استخدام التقديرات (تتمة)

مخصص تدني قيمة التسهيلات الائتمانية (تتمة)

منهجية تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) (الأدوات المالية): المدخلات، الآليات والفرضيات المستخدمة في حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة (تتمة)

احتمالية حدوث التعثر وخسارة التعثر المفترضة والأثر عند التعثر والمدخلات المستخدمة في المرحلة 1 والمرحلة 2 لمخصص تدني التسهيلات الائتمانية مصممة بناء على عوامل اقتصادية متغيرة (أو التغير في عوامل الاقتصاد الكلي) والمرتبطة بشكل مباشر بالمخاطر الائتمانية المتعلقة بالمحفظة.

يتم ربط كل سيناريو من حالات الاقتصاد الكلي المستخدمة في حساب الخسارة الائتمانية المتوقعة بعوامل الاقتصاد الكلي المتغيرة.

إن التقديرات المستخدمة في حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة للمرحلة 1 والمرحلة 2 باستخدام السيناريوهات المرجحة المخصصة والتي تتضمن المعلومات المستقبلية للاقتصاد الكلي لثلاثة أعوام لاحقة.

يعتمد السيناريو الأساسي على تنبؤات الاقتصاد الكلي (مثل: الناتج المحلي الإجمالي والتضخم وأسعار الفائدة....)، إن تغيرات الصعود والهبوط في العوامل الاقتصادية يتم اعدادها على أساس الأوضاع الاقتصادية البديلة الممكنة. تشمل هذه السيناريوهات على تغيرات هبوط إضافية بشكل سنوي على الأقل وبما تقتضي الحاجة لذلك.

يتم قياس الاحتمالات المرجحة وفقاً لأفضل تقدير والمتعلق بالاحتمالية التاريخية والأوضاع الحالية. يتم تقييم السيناريوهات المرجحة كل ثلاثة أشهر. تطبق جميع السيناريوهات لجميع المحافظ المعرضة للخسائر الائتمانية المتوقعة.

• تعريف التعثر:

إن تعريف التعثر المستخدم في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة والمستخدم في تقييم التغير بين المراحل يتماشى ويتفق مع تعريف التعثر المستخدم من قبل إدارة المخاطر الائتمانية الداخلية لدى المصرف. التعثر غير معرف من قبل المعيار، وهناك افتراض قابل للنقض بأنه التوقف عن الدفع لمدة 90 يوم فأكثر.

• العمر المتوقع:

عند قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، يقوم المصرف بالأخذ بعين الاعتبار أقصى مدى للتدفقات النقدية المتوقعة والتي يعتبرها المصرف معرضة لمخاطر التدني. يتم الأخذ بعين الاعتبار جميع التدفقات النقدية للعمر المتوقع، وبما فيها خيارات الدفع المقدم، وخيارات التمديد. يتم قياس العمر المتوقع لبعض التسهيلات الائتمانية المتجددة والتي لا يوجد لها تاريخ سداد محدد بناء على الفترة المعرض بها المصرف لمخاطر الائتمان التي لا يمكن للإدارة تجنبها.

المخصصات والمطلوبات المحتملة الأخرى

يعمل المصرف في بيئة تنظيمية وقانونية تتضمن، بحكم طبيعتها، عنصر عال من مخاطر التقاضي متأصل في عملياته. ونتيجة لذلك، يكون المصرف طرف في التقاضي والتحكيم ومختلف الإجراءات التي تنشأ في سياق الأعمال الاعتيادية للمصرف. عندما يمكن للمصرف القيام بقياس موثوق لتدفق المنافع الاقتصادية فيما يتعلق بقضية معينة، وتعتبر هذه التدفقات محتملة، يسجل المصرف مخصصات للقضية. عندما يعتبر المصرف أن احتمال تدفق المنافع الاقتصادية بعيد، أو محتملاً، ولكن لا يمكن إجراء تقدير موثوق له، يتم الإفصاح عن وجود التزامات طارئة.

ونظراً لعدم التيقن والتقدير المتضمنة لتحديد احتمال وقوع الخسائر وقيمتها، يأخذ المصرف في الحسبان عدداً من العوامل بما في ذلك المشورة القانونية، والمرحلة التي وصلت إليها القضية والأدلة السابقة من حوادث مماثلة. يقوم المصرف بتقديرات هامة ليصل لاستنتاج في هذا الخصوص.

مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة
30 أيلول 2025
4 نقد وأرصدة لدى البنك المركزي العراقي

31 كانون الأول 2024 مدققة	30 أيلول 2025 غير مدققة	
دينار عراقي	دينار عراقي	
175,626,615,449	220,873,579,305	نقد في الخزينة
947,044,956,430	431,013,587,141	حسابات جارية مع البنك المركزي العراقي
-	300,000,000,000	ودائع استحقاقها الأصلي خلال فترة ثلاثة أشهر أو أقل
190,118,989,977	244,291,402,371	احتياطي (ودائع) قانوني (*)
(232,297,103)	(180,909,733)	ينزل: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
1,312,558,264,753	1,195,997,659,084	

(*) وفقاً لقوانين وأنظمة المصارف، على المصرف الاحتفاظ باحتياطي إلزامي لدى البنك المركزي العراقي على شكل ودائع من دون فوائد، وقد بلغ رصيد الاحتياطي لدى البنك المركزي العراقي كما في 30 أيلول 2025 مبلغ 244,291,402,371 دينار عراقي وهو يمثل نسبة 20% على كافة الودائع بالدولار الأمريكي، ونسبة 18% على كافة الودائع بالدينار العراقي والعملة الأخرى (عدا الدولار الأمريكي)، ونسبة 20% على الودائع الحكومية كافة، بناء على تعميم البنك المركزي العراقي رقم 176/4/9 تاريخ 12 أيار 2025، مقابل مبلغ 190,118,989,977 دينار عراقي كما في 31 كانون الأول 2024 والذي يمثل نسبة 18% من الحسابات الجارية، و13% من ودائع التوفير والثابتة. إن هذا الاحتياطي إلزامي ولا يتم استعماله خلال أنشطة المصرف التشغيلية.

5 أرصدة وإيداعات لدى المصارف

المجموع	مصارف خارجية	مصارف محلية	
دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	
280,811,035,998	272,669,586,784	8,141,449,214	30 أيلول 2025 (غير مدققة)
52,400,000,000	52,400,000,000	-	حسابات جارية وتحت الطلب
(66,832,835)	(11,260,494)	(55,572,341)	ودائع لدى بنوك ومؤسسات مصرفية (*)
333,144,203,163	325,058,326,290	8,085,876,873	ينزل: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
212,363,881,091	206,512,751,165	5,851,129,926	31 كانون الأول 2024 (مدققة)
45,864,088,512	45,864,088,512	-	حسابات جارية وتحت الطلب
(51,480,444)	(17,834,176)	(33,646,268)	ودائع لدى بنوك ومؤسسات مصرفية (*)
258,176,489,159	252,359,005,501	5,817,483,658	ينزل: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

بلغت الأرصدة لدى المصارف التي لا تتقاضى فوائد كما في 30 أيلول 2025 مبلغ 250,047,245,581 دينار عراقي مقابل مبلغ 212,363,881,091 دينار عراقي كما في 31 كانون الأول 2024.

(*) إن حساب ودائع لدى بنوك ومؤسسات مصرفية يتكون من:

المجموع	مصارف خارجية	مصارف محلية	
دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	
26,200,000,000	26,200,000,000	-	30 أيلول 2025 (غير مدققة)
26,200,000,000	26,200,000,000	-	ودائع استحقاقها الأصلي خلال فترة ثلاثة أشهر أو أقل
52,400,000,000	52,400,000,000	-	إيداعات (ودائع استحقاقها الأصلي أكثر من ثلاثة أشهر)
38,505,818,512	38,505,818,512	-	31 كانون الأول 2024 (مدققة)
7,358,270,000	7,358,270,000	-	ودائع استحقاقها الأصلي خلال فترة ثلاثة أشهر أو أقل
45,864,088,512	45,864,088,512	-	إيداعات (ودائع استحقاقها الأصلي أكثر من ثلاثة أشهر)

مصرف المنصور للاستثمار – ش.م.خ
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة
30 أيلول 2025
6 تسهيلات ائتمانية مباشرة (بالصافي)

31 كانون الأول 2024 مدققة دينار عراقي	30 أيلول 2025 غير مدققة دينار عراقي	
16,314,858,370	12,905,959,424	حسابات جارية مدينة
256,871,870,233	251,501,282,132	قروض وسلف
396,422,664	161,697,193	بطاقات ائتمانية
3,100,896,889	4,599,133,359	دائن صدفه مدين
276,684,048,156	269,168,072,108	المجموع
(15,537,600,576)	(15,119,925,308)	ينزل:
(11,745,120,684)	(8,202,487,633)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
249,401,326,896	245,845,659,167	فوائد معلقة (محفوظة)
		صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة

بلغت التسهيلات الائتمانية المباشرة غير العاملة (المرحلة الثالثة) مبلغ 13,762,153,660 دينار عراقي، أي ما نسبته 5.1% من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في 30 أيلول 2025 مقابل مبلغ 19,252,894,942 دينار عراقي، أي ما نسبته 7% من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في 31 كانون الأول 2024.

بلغت التسهيلات الائتمانية المباشرة غير العاملة (المرحلة الثالثة) بعد تنزيل الفوائد المعلقة مبلغ 5,559,666,027 دينار عراقي، أي ما نسبته 2.1% من رصيد إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في 30 أيلول 2025، في حين بلغت التسهيلات الائتمانية المباشرة غير العاملة (المرحلة الثالثة) بعد تنزيل الفوائد المعلقة مبلغ 7,507,774,258 دينار عراقي، أي ما نسبته 2.8% من رصيد إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في 31 كانون الأول 2024.

لا يوجد تسهيلات ائتمانية غير مباشرة غير عاملة (المرحلة الثالثة) كما في 30 أيلول 2025 وفي 31 كانون الأول 2024. قام المصرف خلال عام 2024، وبعد الحصول على موافقة البنك المركزي العراقي بنقل تسهيلات ائتمانية مباشرة منخفضة القيمة بمبلغ 6,167,556,607 دينار عراقي إلى خارج بيان المركز المالي المرحلي مع استمرار احتساب الفوائد المعلقة، حيث بلغ مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة المقابلة لهذه التسهيلات الائتمانية مبلغ 1,946,679,999 دينار عراقي.

7 موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

31 كانون الأول 2024 مدققة دينار عراقي	30 أيلول 2025 غير مدققة دينار عراقي	
849,966,999	958,076,845	موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية أدوات حقوق الملكية - أسهم شركات خارجية
789,473,678	789,473,678	موجودات مالية ليس متوفر لها أسعار سوقية الشركة العراقية لضمان الودائع (*)
1,639,440,677	1,747,550,523	

(*) يتضمن المبلغ استثمار مصرف المنصور للاستثمار – ش.م.خ في الشركة العراقية لضمان الودائع، وهي شركة مساهمة مختلطة تخضع لأحكام قانون الشركات رقم 21 لسنة 1997، وتم تأسيسها بموجب نظام ضمان الودائع المصرفية رقم 3 لسنة 2016 الصادر عن مجلس الوزراء، قام المصرف بتسديد 100% من حصته في رأس المال الشركة والبالغة 789,473,678 دينار عراقي خلال عام 2018.

مصرف المنصور للاستثمار – ش.م.خ
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة
30 أيلول 2025

8 موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

31 كانون الأول 2024 مدققة دينار عراقي	30 أيلول 2025 غير مدققة دينار عراقي	
236,000,000,000	276,000,000,000	سندات وطنية محلية
10,636,234,399	50,609,956,021	سندات خارجية
(2,095,568,209)	(2,457,261,085)	ينزل: مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة
244,540,666,190	324,152,694,936	
246,636,234,399	326,609,956,021	تحليل السندات
(2,095,568,209)	(2,457,261,085)	ذات عائد ثابت
244,540,666,190	324,152,694,936	ينزل: مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة

إن الموجودات بالتكلفة المطفأة هي عبارة عن استثمارات في سندات دين حسب الجدول التالي:

31 كانون الأول 2024 مدققة دينار عراقي	30 أيلول 2025 غير مدققة دينار عراقي	تاريخ الاستحقاق	معدل الفائدة %	جهة الإصدار
100,000,000,000	100,000,000,000	2026	6.5%	دول
60,000,000,000	100,000,000,000	2027	8%	دول
50,000,000,000	50,000,000,000	2025	6%	دول
-	40,000,000,000	2029	10%	دول
26,000,000,000	26,000,000,000	2025	7%	دول
5,375,875,768	5,352,802,619	2029	7.25%	بنوك
5,260,358,631	5,257,153,402	2029	6.75%	دول
246,636,234,399	326,609,956,021			

مصرف المنصور للاستثمار - ش.م.خ
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة
30 أيلول 2025
9 موجودات أخرى

31 كانون الأول 2024 مدققة	30 أيلول 2025 غير مدققة	
دينار عراقي	دينار عراقي	
312,638,869	479,362,519	فوائد محققة غير مستحقة القبض - مصارف
4,175,284,595	9,734,286,681	فوائد محققة غير مستحقة القبض - موجودات مالية بالنكلفة المطفأة
3,753,415,118	4,065,349,097	فوائد محققة غير مستحقة القبض - تسهيلات ائتمانية مباشرة
833,411,020	3,739,991,365	مصاريف مدفوعة مقدماً
119,457,219	120,631,908	نفقات قضائية قابلة للاسترداد
-	86,643,900	سلف لأغراض النشاط
8,026,725,431	-	مدينو غرامات مدفوعة
213,308,558	1,486,592,053	أخرى
(8,026,725,431)	-	ينزل: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (*)
9,407,515,379	19,712,857,523	

(*) تم خلال عام 2025 شطب الزمة المتعلقة بمدينو الغرامات المدفوعة في السنوات السابقة عن طريق إغلاق الحساب بمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة، علماً أن الإدارة قد قامت سابقاً بتشكيل مخصص يمثل كامل قيمة الغرامات المدفوعة.

10 ودائع المصارف

المجموع	مصارف خارجية	مصارف محلية	
دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	
8,361,087,584	8,356,983,554	4,104,030	30 أيلول 2025 (غير مدققة)
8,361,087,584	8,356,983,554	4,104,030	حسابات جارية
المجموع	مصارف خارجية	مصارف محلية	
دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	
10,247,014,608	10,242,910,578	4,104,030	31 كانون الأول 2024 (مدققة)
10,247,014,608	10,242,910,578	4,104,030	حسابات جارية

11 ودائع العملاء

31 كانون الأول 2024 مدققة	30 أيلول 2025 غير مدققة	
دينار عراقي	دينار عراقي	
823,950,071,408	902,197,970,506	الشركات
215,142,116,704	188,266,673,773	حسابات جارية
		ودائع لأجل
86,768,468,062	87,492,731,252	الأفراد
54,344,130,075	48,686,120,804	حسابات جارية
21,047,045,276	27,914,686,797	حسابات توفير
1,201,251,831,525	1,254,558,183,132	ودائع لأجل

بلغت الودائع التي لا تحمل فوائد مبلغ 954,612,386,764 دينار عراقي أي ما نسبته 78.89% من إجمالي ودائع العملاء كما في 30 أيلول 2025 مقابل مبلغ 871,325,366,813 دينار عراقي أي ما نسبته 72.53% من إجمالي ودائع العملاء كما في 31 كانون الأول 2024.

مصرف المنصور للاستثمار – ش.م.خ
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة
30 أيلول 2025
12 تامينات نقدية

31 كانون الأول 2024 مدققة دينار عراقي	30 أيلول 2025 غير مدققة دينار عراقي	
71,650,302,498	69,401,157,756	تأمينات مقابل تسهيلات ائتمانية غير مباشرة
9,142,577,267	15,168,951,869	تأمينات مقابل تسهيلات ائتمانية مباشرة
282,672,723,104	121,142,722,067	تأمينات أخرى
363,465,602,869	205,712,831,692	

13 ضريبة الدخل

يبين الجدول التالي ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

30 أيلول 2024 غير مدققة دينار عراقي	30 أيلول 2025 غير مدققة دينار عراقي	
89,376,598,477	158,973,159,301	الربح قبل الضريبة
8,779,000	160,277,500	يضاف
-	2,932,672	إعانات المنتسبين
552,926,554	749,747,557	خسائر استبعاد موجودات ثابتة
3,000,000,000	9,000,000,000	ضريبة مدفوعة عن الموظفين
5,500,000,000	-	مخصصات متنوعة
-	5,150,000,000	مصرف مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
321,270,064	218,978,250	مصروفات غير مقبولة ضريبياً
(44,119,761)	(46,605,381)	تعويضات و غرامات
(7,813,295,745)	(15,233,410,959)	ينزل
90,902,158,589	158,975,078,940	إيراد الاستثمار
%15	%15	إيراد الفائدة من سندات وزارة المالية العراقية غير الخاضعة للضريبة (إيضاح 18)
13,635,323,788	23,846,261,841	الربح الضريبي
		نسبة الضريبة
		مصروف ضريبة الدخل

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هو كما يلي:

31 كانون الأول 2024 مدققة دينار عراقي	30 أيلول 2025 غير مدققة دينار عراقي	
6,632,398,596	20,579,765,475	رصيد بداية الفترة / السنة
(6,632,398,596)	(20,579,765,475)	ضريبة الدخل المدفوعة
20,579,765,475	23,846,261,841	ضريبة الدخل المستحقة
20,579,765,475	23,846,261,841	رصيد نهاية الفترة / السنة

14 مخصصات متنوعة

31 كانون الأول 2024 مدققة دينار عراقي	30 أيلول 2025 غير مدققة دينار عراقي	
1,076,001,897	924,218,062	مخصص تدني الخسائر الائتمانية غير المباشرة المتوقعة
200,000,000	200,000,000	مخصص تقلبات اسعار الصرف
19,082,032,147	28,025,421,185	أخرى (*)
20,358,034,044	29,149,639,247	

مصرف المنصور للإستثمار - ش.م.خ
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة
30 أيلول 2025
14 مخصصات متنوعة (تتمة)

إن الحركة على المخصصات المتنوعة الأخرى هي كما يلي:

31 كانون الأول 2024 مدققة	30 أيلول 2025 غير مدققة	
دينار عراقي	دينار عراقي	
2,329,632,348	19,082,032,147	رصيد أول الفترة / السنة
25,168,674	51,387,370	المحول من (إلى) في مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:
(39,765,082)	(15,352,391)	- أرصدة لدى البنك المركزي العراقي
(1,616,611,083)	412,263,100	- أرصدة وإيداعات لدى المصارف
(675,260,658)	(361,692,876)	- التسهيلات الائتمانية مباشرة (بالصافي)
(641,666,551)	151,783,835	- موجودات مالية بالتكلفة المضافة
32,130,180	-	- التسهيلات الائتمانية غير المباشرة
-	(295,000,000)	- موجودات أخرى
19,668,404,319	9,000,000,000	المستخدم من المخصص
19,082,032,147	28,025,421,185	مصرف مخصصات متنوعة
		رصيد نهاية الفترة / السنة

15 مطلوبات أخرى

31 كانون الأول 2024 مدققة	30 أيلول 2025 غير مدققة	
دينار عراقي	دينار عراقي	
2,542,703,192	3,348,496,340	فوائد محققة غير مستحقة الدفع - ودائع العملاء
10,692,269,008	13,803,717,693	مصاريف مستحقة غير مدفوعة
2,319,622,910	1,943,008,870	شيكات مصدقة
1,336,880,867	1,951,278,946	السفاح المسحوبة على المصرف
-	41,077,844	رسوم الطوابع المالية المستحقة
1,720,750	1,344,150	دائنون / قطاع خاص / شركات وجمعيات
15,205,419	15,204,603	دائنون / قطاع خاص / أفراد
49,393,090	87,998,826	دائنو نشاط غير جاري
83,413,652	345,370,533	استقطاعات من المنتسبين لحساب الغير
-	67,267,126	ضريبة دخل المنتسبين
811,024,760	915,024,760	مبالغ مقبوضة لقاء تسجيل شركات
618,000,000	920,500,000	مبالغ مقبوضة لقاء زيادة رأس مال الشركات
2,100,684,792	1,236,684,792	دائنو توزيع الأرباح
75,833,748	272,629,630	أرصدة العملاء المتوقفين
6,209,480	6,209,480	مبالغ محجوزة بطلب جهات رسمية
544,789,404	2,073,723,664	حساب الحوالات المركزية الواردة
386,363,488	386,363,488	الحوالات الموقوفة
2,309,995,212	4,064,992,408	حسابات الصراف الآلي الوسيطة
4,895,130	3,175,130	عمولات مستحقة وغير مدفوعة
43,842,926	423,767,901	أخرى
23,942,847,828	31,907,836,184	

مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة
30 أيلول 2025

16 رأس المال المكتتب به والمدفوع

يبلغ رأسمال المصرف المصرح والمكتتب به والمدفوع مبلغ 445 مليار دينار عراقي موزع على 445 مليار سهم بقيمة اسمية قدرها 1 دينار عراقي للسهم كما في 30 أيلول 2025، بينما بلغ رأسمال المصرف المصرح والمكتتب به والمدفوع مبلغ 351 مليار دينار عراقي موزع على 351 مليار سهم بقيمة اسمية قدرها 1 دينار عراقي للسهم كما في 31 كانون الأول 2024.

يساهم بنك قطر الوطني – قطر بنسبة 54.19% من رأسمال المصرف.

قام بنك الإسكان للتجارة والتمويل (شركة مساهمة عامة أردنية) والذي يعتبر شركة زميلة لبنك قطر الوطني – قطر بشراء أسهم مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ وذلك عن طريق سوق العراق للأوراق المالية حيث بلغ بتاريخ 30 أيلول 2025 عدد أسهم بنك الإسكان للتجارة والتمويل 41,757,775,613 سهم يمثل نسبة 9.38% من رأسمال مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ مقابل 31,590,000,000 سهم يمثل 9% بتاريخ 31 كانون الأول 2024.

ألزم البنك المركزي العراقي بناء على القرار رقم 127 لسنة 2023 العدد 439/2/9 بتاريخ 2 آب 2023 المصارف العراقية المحلية، بزيادة رأسمال المصارف ليصل إلى ما لا يقل عن 400 مليار دينار عراقي خلال مدة أقصاها 31 كانون الأول 2024، بواقع ثلاثة دفعات على ألا تقل كل دفعة عن 50 مليار دينار عراقي، في 31 كانون الأول 2023 و 30 حزيران 2024 و 31 كانون الأول 2024، ومن الممكن إجراء الزيادة بدفعة واحدة خلال مدة أقصاها 31 كانون الأول 2023، حيث قام المصرف بعملية زيادة رأس المال كما يلي:

المرحلة الأولى

قررت الهيئة العامة المنعقدة بتاريخ 19 كانون الأول 2023 زيادة رأس مال المصرف بمبلغ 50 مليار دينار عراقي، ليصبح رأس مال المصرف 300 مليار دينار عراقي، حيث اكتملت عملية زيادة رأس المال بتاريخ 23 أيار 2024.

المرحلة الثانية

قررت الهيئة العامة المنعقدة بتاريخ 21 أيار 2024 زيادة رأس مال المصرف بمبلغ 51 مليار دينار عراقي، ليصبح رأس مال المصرف 351 مليار دينار عراقي، حيث اكتملت عملية زيادة رأس المال بتاريخ 16 أيلول 2024.

المرحلة الثالثة

قررت الهيئة العامة المنعقدة بتاريخ 26 شباط 2025 زيادة رأس مال المصرف بمبلغ 94 مليار دينار عراقي عن طريق توزيع أرباح أسهم، ليصبح رأس مال المصرف 445 مليار دينار عراقي، حيث اكتملت عملية زيادة رأس المال بتاريخ 6 آذار 2025.

17 احتياطي القيمة العادلة

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		
30 أيلول 2025	31 كانون الأول 2024	
غير مدققة	مدققة	
دينار عراقي	دينار عراقي	
354,367,209	617,570,241	رصيد بداية الفترة / السنة
108,109,846	(237,145,510)	صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	(26,057,522)	أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
462,477,055	354,367,209	رصيد نهاية الفترة / السنة

مصرف المنصور للاستثمار – ش.م.خ
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة
30 أيلول 2025

18 الفوائد الدائنة

30 أيلول 2024	30 أيلول 2025	
غير مدققة	غير مدققة	
دينار عراقي	دينار عراقي	
14,386,719,638	19,054,669,487	تسهيلات ائتمانية مباشرة
8,087,788,158	13,966,059,760	إيداعات لدى المصارف
8,769,763,452	15,762,356,209	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة (*)
31,244,271,248	48,783,085,456	

(*) يتضمن مبلغ فوائد سندات وزارة المالية البالغة 15,233,410,959 دينار عراقي للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2025 مقابل مبلغ 7,813,295,745 دينار عراقي للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2024.

19 الفوائد المدينة

30 أيلول 2024	30 أيلول 2025	
غير مدققة	غير مدققة	
دينار عراقي	دينار عراقي	
23,237,260	-	ودائع المصارف
38,248,070	33,736,430	فوائد على التزامات عقود الإيجار
		ودائع العملاء:
3,798,860,526	5,692,150,614	ودائع لأجل
1,682,017,456	1,051,996,846	حسابات جارية
597,323,070	634,236,266	حسابات توفير
6,139,686,382	7,412,120,156	

20 الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

يتم حساب حصة السهم العادي الواحد من خلال قسمة أرباح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة وذلك كما يلي:

30 أيلول 2024	30 أيلول 2025	
غير مدققة	غير مدققة	
75,741,274,689	135,126,897,460	ربح الفترة (دينار عراقي)
279,124,087,591	422,619,047,619	المتوسط المرجح لعدد الأسهم قيد التداول خلال الفترة (سهم) (*)
0.271	0.320	الحصة الأساسية للسهم من ربح الفترة (دينار عراقي)

(*) تم احتساب المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة بشكل يعكس التغيرات التي طرأت نتيجة مراحل زيادة رأس المال.

إن الحصة المخفضة للسهم من ربح الفترة مطابقة للحصة الأساسية لعدم إصدار المصرف لأدوات مالية قد يكون لها تأثير على حصة السهم من الأرباح عند ممارستها.

21 النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه الظاهر في بيان التدفقات النقدية المرحلي من المبالغ التالية:

30 أيلول 2024	31 كانون الأول 2024	30 أيلول 2025	
غير مدققة	مدققة	غير مدققة	
دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	
1,184,063,131,637	1,122,439,274,776	951,706,256,713	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي العراقي (*)
201,645,056,521	250,818,219,159	306,944,203,163	يضاف: أرصدة لدى المصارف تستحق خلال ثلاثة أشهر
(10,053,558,021)	(10,247,014,608)	(8,361,087,584)	يُزال: ودائع المصارف التي تستحق خلال ثلاثة أشهر
1,375,654,630,137	1,363,010,479,327	1,250,289,372,292	

(*) لا يستخدم احتياطي الودائع لدى البنك المركزي العراقي في نشاطات المصرف التشغيلية اليومية لذلك لا يعتبر جزء من النقد وما في حكمه (إيضاح 4).

مصرف المنصور للإستثمار – ش.م.خ

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة

30 أيلول 2025

22 تعاملات مع أطراف ذات علاقة

تتضمن المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة كافة معاملات المصرف مع المصارف والشركات الشقيقة والزميلة، ومع المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة أو الشركات التي يملكون فيها حصصاً رئيسية، أو أية أطراف أخرى ذات تأثير هام في صنع القرارات المالية أو التشغيلية أو التصرفية في المصرف.

تخضع كافة المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة لنفس الشروط التي تخضع لها المعاملات المشابهة التي يقوم بها المصرف مع العملاء العاديين بما في ذلك معدلات الفائدة والضمانات.

30 أيلول 2025
(غير مدققة)

بنك قطر الوطني - قطر	بنك قطر الوطني - فرنسا	بنك قطر الوطني - تركيا	بنك الإسكان للتجارة والتمويل - الأردن	البنك التجاري الدولي - الإمارات العربية المتحدة	كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة	المجموع
دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي

بنود داخل بيان المركز المالي المرحلي

أرصدة وإيداعات لدى المصارف (أرصدة مبنية)	56,769,008,359	1,160,622,565	-	198,891,971	85,462,271	-	58,213,985,166
ودائع المصارف (أرصدة دائنة)	8,356,799,463	-	-	184,091	-	-	8,356,983,554
موجودات مالية بالثلاثة المطفأة	-	-	5,352,802,619	-	-	-	5,352,802,619
قوة الدائنة محققة غير مستحقة القبض (موجودات أخرى)	117,718,683	-	143,555,996	-	-	-	261,274,679
ودائع المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة (ودائع العملاء) (*)	-	-	-	-	-	17,420,975,961	17,420,975,961
قوة الدائنة محققة غير مستحقة الدفع (مطلوبات أخرى)	-	-	-	-	-	77,959,740	77,959,740
31 كانون الأول 2024 (مدققة)	بنك قطر الوطني - قطر	بنك قطر الوطني - فرنسا	بنك قطر الوطني - تركيا	بنك الإسكان للتجارة والتمويل - الأردن	البنك التجاري الدولي - الإمارات العربية المتحدة	كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة	المجموع
	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي

بنود داخل بيان المركز المالي المرحلي

أرصدة وإيداعات لدى المصارف (أرصدة مبنية)	60,196,082,411	39,963,328	-	1,116,531,118	144,040,493	-	61,496,617,350
ودائع المصارف (أرصدة دائنة)	7,268,541,263	-	-	2,974,369,315	-	-	10,242,910,578
موجودات مالية بالثلاثة المطفأة	-	-	5,375,875,768	-	-	-	5,375,875,768
قوة الدائنة محققة غير مستحقة القبض (موجودات أخرى)	312,638,869	-	47,487,369	-	-	-	360,126,238
ودائع المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة (ودائع العملاء) (*)	-	-	-	-	-	1,971,842,980	1,971,842,980
قوة الدائنة محققة غير مستحقة الدفع (مطلوبات أخرى)	-	-	-	-	-	30,578,203	30,578,203

(*) إن معدلات الفائدة المطبقة على حسابات وودائع كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة مطابقة لمعدلات الفائدة المطبقة على حسابات وودائع عملاء المصرف.

مصرف المنصور للاستثمار – ش.م.خ
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة
30 أيلول 2025
23 إدارة المخاطر

يتعرض المصرف للمخاطر التالية:

- 1- مخاطر الائتمان للشركات والأفراد.
- 2- مخاطر السوق وهي مخاطر تقلبات أسعار الفائدة وأسعار الصرف.
- 3- مخاطر الدفع المسبق.
- 4- مخاطر السيولة.
- 5- مخاطر التشغيل.
- 6- مخاطر الأعمال.
- 7- مخاطر الالتزام.

يقدم هذا الإيضاح معلومات موجزة حول تعرض المصرف لكل من المخاطر المبينة أعلاه، كما يصف أغراض المصرف وأطر إدارة المخاطر وسياساتها والإجراءات المتبعة من قبلها لقياس وإدارة المخاطر بالإضافة إلى إدارة المصرف لرأس المال.

- إن مجلس الإدارة مسؤول بصورة عامة عن وضع ومتابعة إدارة المخاطر التي يتعرض لها المصرف وذلك من خلال اللجان وهي:
- اللجنة التنفيذية
 - لجنة التدقيق والامتثال
 - لجنة الحوكمة
 - لجنة المخاطر
 - لجنة المكافآت والترشيدات

23.1 مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان بمخاطر تعرض المصرف لخسائر مالية في حال لم يتمكن العميل أو الطرف المقابل في أداء مالية من الوفاء بالتزاماته التعاقدية، وتشتمل تلك المخاطر بصورة أساسية من قروض وتسليفات المصرف إلى العملاء والمصارف الأخرى ومن الأوراق المالية الاستثمارية.

ويقوم المصرف بإدارة مخاطر الائتمان عن طريق التنوع في الاستثمارات في الأسهم والسندات وفي أسواق رأس المال والأنشطة الائتمانية والتمويلية لتفادي تركيز المخاطر مع أحد أو مجموعة من العملاء ضمن منطقة عمل محددة أو نشاط اقتصادي معين. ويقوم المصرف بالحصول على ضمانات كلما كان ذلك ضرورياً. وتشتمل الضمانات على النقدية، السندات، رهن العقارات والأسهم.

التركز الجغرافي

يوضح الجدول التالي التركيز في التعرضات الائتمانية حسب التوزيع الجغرافي كما يلي:

30 أيلول 2025 (غير منققة)					
المجموع	أوروبا	أمريكا	دول الشرق الأوسط	داخل العراق	
دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	
975,124,079,779	-	-	-	975,124,079,779	أرصدة لدى البنك المركزي العراقي
333,144,203,163	7,097,086,186	256,281,189,066	61,680,051,038	8,085,876,873	أرصدة وإيداعات لدى المصارف
245,845,659,167	-	-	-	245,845,659,167	تسهيلات لتمهية مباشرة (بالحصفي)
324,152,694,936	-	-	10,293,217,924	313,859,477,012	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
15,972,866,158	-	-	284,854,679	15,688,011,479	موجودات أخرى
1,894,239,503,203	7,097,086,186	256,281,189,066	72,258,123,641	1,558,603,104,310	
31 كانون الأول 2024 (منققة)					
المجموع	أوروبا	أمريكا	دول الشرق الأوسط	داخل العراق	
دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	
1,136,931,649,304	-	-	-	1,136,931,649,304	أرصدة لدى البنك المركزي العراقي
258,176,489,159	39,963,328	172,061,363,134	80,257,679,039	5,817,483,658	أرصدة وإيداعات لدى المصارف
249,401,326,896	-	-	-	249,401,326,896	تسهيلات لتمهية مباشرة (بالحصفي)
244,540,666,190	-	-	10,542,412,964	233,998,253,226	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
8,574,104,359	-	-	469,183,739	8,104,920,620	موجودات أخرى
1,897,624,235,908	39,963,328	172,061,363,134	91,269,275,742	1,634,253,633,704	

23.2 مخاطر السوق

مخاطر أسعار الفائدة

يتعرض المصرف لمخاطر السوق الخاصة بمعدلات الفائدة ومعدلات تبادل العملات الأجنبية وأسعار أدوات رأس المال الناتجة عن متغيرات السوق الخاصة والعامة. ويطبق المصرف تقييم داخلي لتقدير مخاطر السوق للمراكز المحتفظ بها ولتقدير الحد الأقصى من الخسائر المتوقعة اعتماداً على مجموعة من الافتراضات المتعلقة بمتغيرات السوق بهدف السيطرة على هذه المخاطر وإبقائها ضمن الحدود المسموح بها والتي يتم مراقبتها يومياً.

مخاطر أسعار الفائدة في سجلات المصرف

تعكس مخاطر أسعار الفائدة مخاطر التغير في أسعار الفائدة التي قد تؤثر على الأرباح المستقبلية للمصرف أو على القيمة العادلة للأدوات المالية. ويتم إدارة هذه المخاطر بصورة رئيسية عن طريق مراقبة فجوات أسعار الفائدة بالحصول على حدود معتمدة مسبقاً لفئات إعادة التسعير. وتراقب إدارة المخاطر الالتزام بهذه الحدود وترفع تقاريرها الدورية إلى لجنة إدارة المخاطر وتوصي بالتأجيل إلى مجلس الإدارة.

مخاطر العملات

تتمثل بتذبذب قيمة أداة مالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. يعتبر المصرف الدينار العراقي العملة الرئيسية له، ويقوم مجلس الإدارة بوضع حدود لمراكز العملات ويتم مراقبة المراكز بشكل يومي للتأكد من أن المراكز لا تتجاوز المستويات المحددة. يقوم المصرف بإعداد تحليل الحساسية لمراقبة أثر التغيرات على صافي الأرباح والخسائر في حال حدوث تغير معقول في أسعار الصرف مع بقاء بقية المتغيرات ثابتة.

23.3 مخاطر الدفع المسبق

إن مخاطر الدفع المسبق تكمن في تعرض المصرف إلى خسارة مالية نتيجة طلب أو دفع العملاء للالتزاماتهم أو مستحقاتهم قبل استحقاقها، مثل رهونات ذات معدلات فائدة ثابتة عندما تتدنى معدلات الفائدة. إن موجودات المصرف التي تحمل فوائد ثابتة لا تعد جوهرياً بالنسبة لإجمالي الموجودات. بالإضافة إلى ذلك، إن عوامل السوق الأخرى التي قد تؤدي إلى الدفع المسبق هي غير جوهرياً في الأسواق التي يعمل فيها المصرف. وبالتالي، فإن المصرف يعتبر تأثير مخاطر الدفع المسبق على صافي الفائدة المقبوضة غير جوهري، بعد الأخذ بعين الاعتبار أية غرامات قد تنتج عن الدفع المسبق.

23.4 مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة بمخاطر عدم تمكن المصرف من الوفاء بمتطلباته من النقد الجاهز أو تمويل زيادة في الموجودات نتيجة حدوث اضطرابات في السوق مما يؤدي إلى تضارب فوري لبعض مصادر السيولة. وللمحد من هذه المخاطر، تقوم الإدارة بتنويع مصادر المصرف التمويلية وإدارة الموجودات مع الأخذ بعين الاعتبار متطلبات السيولة من حيث النقد وشبه النقد وأوراق مالية جاهزة للتداول.

23.5 مخاطر التشغيل

وفقاً للمعايير الدولية لا سيما وفاق بازل، ولقواعد البنك المركزي العراقي تعرف بأنها المخاطر الناتجة عن إدارة أعمال المصرف ومهامه اليومية والتي يمكن أن يتعرض لها سواء من داخله كاحتياطي داخلي أو أخطاء بمسار وسياسات العمل أو قصور بالتدريب للموظفين أو نتيجة مشاكل تقنية، أو من خارجه كالاختلالات الخارجية والأزمات الاقتصادية والطبيعية والسياسية، بالإضافة إلى مخاطر عدم الالتزام بالقوانين والتشريعات والمعايير الدولية النافذة للعمل المصرفي والمالي.

ولمواجهة هذا النوع من المخاطر يقوم قسم المخاطر التشغيلية ضمن مديرية إدارة المخاطر برصد ومتابعة وتجميع وتصنيف ودراسة وتحليل هذه المخاطر التي يتعرض لها المصرف بشكل يومي، وعلى أساس المباشرة والأنظمة المتخصصة بذلك كتقييم المخاطر الذاتي والاستبيانات الدورية إضافة إلى دراسات مؤشرات الإنذار المبكر والاساس للتحوط للمخاطر، وكذلك إصدار التقارير لمجلس الإدارة ولجنة إدارة المخاطر المنبثقة عنه متضمنة التوصيات اللازمة للتحوط من هذه المخاطر بأنجح الطرق. ونشير إلى انتهاء المصرف لأسلوب المؤشر الأساسي لاحتساب مخصصات المخاطر التشغيلية، وأخذ المخصصات الإضافية وفقاً لدراسات الجهد حين يلزم.

23 إدارة المخاطر (تتمة)

23.6 مخاطر الأعمال

تنشأ مخاطر الأعمال من عدة عوامل قد تؤثر على المصرف أو قطاع المصارف بصفة عامة، ومنها الاخطار الناتجة عن الظروف السياسية والاقتصادية المحيطة. تقوم ادارة المصرف بتقييم تلك المخاطر بشكل مستمر واتخاذ الاجراءات المناسبة للتقليل بقدر الامكان من اثرها على نتائج الاعمال والمركز المالي للمصرف.

23.7 مخاطر الائتزام

بالنسبة لمخاطر الائتزام يحرص المصرف على تنفيذ كافة أعماله على مبدأ الامتثال والتي تستند إلى أعلى المعايير المهنية التزاماً بالتعليمات والمتطلبات الرقابية.

24 التحليل القطاعي

يمثل قطاع أعمال المصرف القطاع الرئيسي للمصرف بينما يمثل قطاع التوزيع الجغرافي القطاع الثانوي.

- قطاع الأعمال:

يتم تنظيم المصرف لأغراض إدارية من خلال ثلاث قطاعات أعمال رئيسية هي:
التجزئة: يشمل متابعة ودائع العملاء الأفراد والأعمال الصغيرة ومنحهم القروض والذيون وخدمات أخرى.
الشركات: يشمل متابعة الودائع والتسهيلات الائتمانية والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالعملاء من المؤسسات.
الخزينة: يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال المصرف.

هذه القطاعات هي الأساس الذي يبنى عليها المصرف تقاريره حول معلومات قطاعات الأعمال الرئيسية.

مصرف المنصور للاستثمار – ش.م.خ
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة
30 أيلول 2025

24 التحليل القطاعي (تمة)

24.1 مخاطر الأعمال

30 أيلول 2025 (غير مدققة)				
المجموع	أخرى	خزينة	التجزئة والشركات	
دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	
189,579,405,238	54,955,703	106,682,238,160	82,842,211,375	إجمالي الدخل التشغيلي
(9,000,000,000)	(9,000,000,000)	-	-	مخصصات متنوعة
180,579,405,238	(8,945,044,297)	106,682,238,160	82,842,211,375	نتائج أعمال القطاع
(21,606,245,937)	(21,606,245,937)	-	-	مصاريف تشغيلية للقطاع
158,973,159,301	(30,551,290,234)	106,682,238,160	82,842,211,375	الربح (الخسارة) قبل الضريبة
(23,846,261,841)	(23,846,261,841)	-	-	مصروف ضريبة الدخل
135,126,897,460	(54,397,552,075)	106,682,238,160	82,842,211,375	صافي ربح (خسارة) الفترة
1,097,889,715				استهلاكات
334,107,390				إطفاءات
5,402,189,710				مصاريف رأسمالية
30 أيلول 2024 (غير مدققة)				
المجموع	أخرى	خزينة	التجزئة والشركات	
دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	
114,815,664,631	320,646,795	47,926,996,864	66,568,020,972	إجمالي الدخل التشغيلي
(5,500,000,000)	(5,500,000,000)	-	-	مصروف مخصص الخسائر الائتمانية
(3,000,000,000)	(3,000,000,000)	-	-	المتوقعة
106,315,664,631	(8,179,353,205)	47,926,996,864	66,568,020,972	مخصصات متنوعة
(16,939,066,154)	(16,939,066,154)	-	-	نتائج أعمال القطاع
89,376,598,477	(25,118,419,359)	47,926,996,864	66,568,020,972	مصاريف تشغيلية للقطاع
(13,635,323,788)	(13,635,323,788)	-	-	الربح (الخسارة) قبل الضريبة
75,741,274,689	(38,753,743,147)	47,926,996,864	66,568,020,972	مصروف ضريبة الدخل
				صافي ربح (خسارة) الفترة
1,001,223,225				استهلاكات
247,562,436				إطفاءات
1,783,083,110				مصاريف رأسمالية

مصرف المنصور للاستثمار - ش.م.خ
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة
30 أيلول 2025

24 التحليل القطاعي (تتمة)

24.1 مخاطر الأعمال (تتمة)

30 أيلول 2025 (غير مدققة)				
المجموع	أخرى	خزينة	التجزئة والشركات	
دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	
2,100,887,766,875	-	640,616,752,051	1,460,271,014,824	موجودات القطاع
-	-	1,214,425,355,657	(1,214,425,355,657)	استبعاد الموجودات والمطلوبات
56,497,735,258	56,497,735,258	-	-	بين القطاعات
2,157,385,502,133	56,497,735,258	1,855,042,107,708	245,845,659,167	موجودات غير موزعة على القطاعات
				مجموع الموجودات
1,468,632,102,408	-	8,361,087,584	1,460,271,014,824	مطلوبات القطاع
87,491,741,242	87,491,741,242	-	-	مطلوبات غير موزعة على القطاعات
1,556,123,843,650	87,491,741,242	8,361,087,584	1,460,271,014,824	مجموع المطلوبات
31 كانون الأول 2024 (مدققة)				
المجموع	أخرى	خزينة	التجزئة والشركات	
دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	
2,066,316,187,677	-	501,598,753,283	1,564,717,434,394	موجودات القطاع
-	-	1,315,316,107,498	(1,315,316,107,498)	استبعاد الموجودات والمطلوبات
42,515,927,389	42,515,927,389	-	-	بين القطاعات
2,108,832,115,066	42,515,927,389	1,816,914,860,781	249,401,326,896	موجودات غير موزعة على القطاعات
				مجموع الموجودات
1,574,964,449,002	-	10,247,014,608	1,564,717,434,394	مطلوبات القطاع
67,841,014,887	67,841,014,887	-	-	مطلوبات غير موزعة على القطاعات
1,642,805,463,889	67,841,014,887	10,247,014,608	1,564,717,434,394	مجموع المطلوبات

مصرف المنصور للاستثمار – ش.م.خ
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة
30 أيلول 2025

25 كفاية رأس المال

يحافظ المصرف على رأس مال مناسب لمواجهة المخاطر التي تلازم أنشطته المختلفة. يتم مراقبة مدى كفاية رأس المال من خلال النسب الصادرة بموجب مقررات بازل الدولية والتي يتم تبنيها من خلال البنك المركزي العراقي.

خلال عام 2020، اعتمد البنك المركزي العراقي تطبيق معيار بازل 3 في احتساب نسبة كفاية رأس المال، حيث أصبحت هذه النسب واجبة التطبيق خلال عام 2020، وبناء على ذلك تمت التغييرات في السياسات واللوائح للمصرف، والأساليب المستخدمة لإدارة رأس المال.

يدير المصرف هيكلة رأس ماله ويجري تعديلات عليه في ضوء التغيرات التي تطرأ على الظروف الاقتصادية ووصف المخاطر في أنشطته.

تم احتساب نسبة كفاية رأس المال كما يلي:

31 كانون الأول 2024 مدققة دينار عراقي	30 أيلول 2025 غير مدققة دينار عراقي	
		بنود رأس المال الأساسي:
		الأموال الخاصة الأساسية:
351,000,000,000	445,000,000,000	رأس المال المكتتب به والمدفوع
16,836,180,497	16,836,180,497	الاحتياطي الرأسمالي
97,836,103,471	3,836,103,471	أرباح منورة
-	135,126,897,460	صافي الأرباح المرحلية
(1,547,367,654)	(1,440,161,534)	موجودات غير ملموسة
464,124,916,314	599,359,019,894	رأس المال الأساسي
		رأس المال المساعد:
		المؤونات المكونة لقاء الخسائر الائتمانية المتوقعة للتعرضات المصنفة
5,028,537,366	5,465,080,395	ضمن المرحلة الأولى والثانية بما لا يزيد عن 1.25% من مجموع
469,153,453,680	604,824,100,289	الموجودات المرجحة بالمخاطر (*)
		إجمالي القاعدة الرأسمالية
		الموجودات المرجحة بالمخاطر
402,282,989,302	437,206,431,630	مخاطر السوق
291,254,531,528	362,607,503,455	المخاطر التشغيلية
160,985,382,356	261,476,265,139	مجموع الموجودات والمطلوبات المرجحة بالمخاطر
854,522,903,186	1,061,290,200,224	المجموع
469,153,453,680	604,824,100,289	
%54.90	%56.99	نسبة كفاية رأس المال (%)
%54.31	%56.47	نسبة كفاية رأس المال الأساسي (%)

(*) يتم الاعتراف بالمؤونات المكونة لقاء الخسائر الائتمانية المتوقعة للتعرضات المصنفة ضمن المرحلة الأولى والثانية ضمن الأموال الخاصة المساندة على ألا تتجاوز قيمة المؤونات المعترف بها ضمن هذه الأموال ما نسبته 1.25% من الموجودات المرجحة بمخاطر الائتمان.

مصرف المنصور للاستثمار – ش.م.خ
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة
30 أيلول 2025

26 إرتباطات وإلتزامات محتملة

26.1 إرتباطات وإلتزامات إنتمائية

31 كانون الأول 2024 مدققة دينار عراقي	30 أيلول 2025 غير مدققة دينار عراقي	
165,795,797,389	211,004,088,869	تعهدات نيابة عن العملاء
		اعتمادات مستندية
		كفالات (خطابات الضمان)
7,299,512,810	3,208,797,099	دخول مناقصات
17,834,240,991	17,452,155,513	حسن تنفيذ
20,444,667,000	25,419,857,000	أخرى
45,578,420,801	46,080,809,612	مجموع الكفالات (خطابات الضمان)
211,374,218,190	257,084,898,481	المجموع
		تعهدات نيابة عن المصارف
		اعتمادات مستندية
		كفالات (خطابات الضمان)
293,012,000	263,813,040	دخول مناقصات
17,351,569,653	33,774,035,635	حسن تنفيذ
21,222,000,000	30,009,966,455	أخرى
38,866,581,653	64,047,815,130	مجموع الكفالات (خطابات الضمان)
44,864,890,965	75,553,686,610	المجموع
101,838,892,127	173,536,650,165	سقوف تسهيلات انتمائية غير مستغلة
358,078,001,282	506,175,235,256	

26.2 الدعاوى القضائية

نظراً لطبيعة الأعمال يعتبر التقاضي شائع في القطاع المصرفي، لدى المصرف سياسات وإجراءات أنشئت للتعامل مع مثل هذه الدعاوى القضائية، حيث أن إدارة المصرف تقوم باتخاذ كل ما يلزم لتحصيل أموال المصرف. لذلك يكون اللجوء إلى القضاء ضرورة تستدعيها بعض الحالات التي استنفذت فيها إجراءات التوصل إلى حل تفاوضي، وعليه فإن المصرف أقام العديد من الدعاوى القضائية على بعض المدينين بهدف تحصيل الديون المتعثرة. من جهة أخرى قام بعض المدينين برفع دعاوى تخاصم أخرى لأسباب مختلفة.

في كلا الحالتين فإن لدى المصرف مجموعة من الإجراءات التي يتم اتباعها لتقييم تلك القضايا، يقوم المصرف بطلب استشارة فنية وقانونية حول وضع الدعاوى القضائية، وإذا وجد توقع لخسارة يمكن تحديد قيمتها، يقوم المصرف بالتعديلات اللازمة لتعكس الآثار السلبية للدعاوى القضائية على مركزه المالي المرحلي.